

Zápis z jednání zastupitelstva obce Ohrobec dne 14. 10. 2008

Začátek zasedání na OÚ 19:00 hodin – konec 21:30 hodin

Přítomní (8): Zázvorková, Hrubá, Krkošková, Slavíčková, Škván, Zier, Votánek, Barda

Nepřítomní (1): Veselá – omluvena

Program: Viz pozvánka + žádost o dotace, obnova činnosti výborů, informace o zvýšení cen – spol. ASA, informace o vyjádření hejtmana Stř.kr. o školách – školkách.

Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili program zasedání.

Zapisovatel: Adamkovičová

Ověřovatelé zápisu: Hrubá, Slavíčková

Zastupitelé odsouhlasili zapisovatele a ověřovatele zápisu.

1. Veřejná sbírka – Kristina Bardová a Jana Lípová – prezentovaly návrh občanů obce (Lípovi, Škvánovi, Jechovi, Bardovi a další) vyhlásit veřejnou sbírku na výstavbu a obnovu dětských hřišť v obci. Zahájení sbírky – listopad 2008, doba trvání – do léta 2010. Vyúčtování se zasílá Krajskému úřadu. Bude založen zvláštní bankovní účet (provede B. Barda) a budou založeny kasičky na příspěví v hotovosti (zajistí pí. Krkošková). Zahájení včetně podrobnějších informací o plánovaném využití získaných financí bude zveřejněno na webových stránkách obce v dalším čísle Ohrobeckého občasníku.

B. Barda: Sběrka byla diskutována na poradě ZO dne 30. 9. 2008, kde ZO navrhli doplnit další možnosti využití sbírky o zvýšení bezpečnosti dětí v dopravě a výsadbu zeleně. B. Barda po konzultaci s předkladateli navrhuje určení priorit sbírky (krytí financování) v následujícím pořadí:

- dětská hřiště v obci (Ohrobec – mezi rybníky, Károv – u bývalé restaurace)
- bezpečnost dětí a nejen jich v dopravě – zvýraznění přechodů a další neinvazivní bezpečnostní prvky jako je dopravní značky s radarem a blikajícím nápisem ZPOMAL atp.
- výsadba veřejné zeleně – budování parčíků a oddechových ploch s lavičkami a dalším mobiliárem (koše, herní prvky, ohniště, ...)

Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili záměr vyhlásit veřejnou sbírku dle výše uvedeného.

2. 1.SčV (Veolia) paní Z. Kolingerová – informovala přítomné o způsobu vyúčtování stočného (kanalizace) pro naše občany:

- říjen, listopad – rozesílají se smlouvy
- je možnost nainstalování vodoměru ve vlastních studnách, instalaci a zaplombování platí majitel nemovitosti – 1x za 6 let je nutné vodoměr vyměnit
- v případě odběru vody ve výši min. 30 m³/rok na zahradní zalévání – možnost nainstalování dalšího vodoměru (na náklady vlastníka nemovitosti) před venkovní kohout
- cena stočného 39,30/ m³
- veškeré informace – tel. 800 400 400
- informace o instalování vodoměru – p. Stejskal: 606 740 136.
- rekreanti budou platit podle délky užívání nemovitosti

Dotaz: je možné, že cena vodného je ovlivněna špatnou evidencí odběratelů a následným vyúčtováním?

Pí. Kolingerová – evidence odběratelů se kontroluje 2x ročně, v případě nulového odběru se odběratel vyzývá k vysvětlení – popřípadě zaplacení dluhu. Po druhé výzvě se přistupuje k zastavení vody z řádu.

Obec Ohrobec
V Dolích 5, 252 45 Ohrobec
IČO: 00 24 14 91

Dotaz: Je možné platit vodné a stočné v měsíčních nebo čtvrtletních splátkách?

Pí. Kolingerová – ano, odběratel si může zvolit z těchto variant. Může zvolit i platbu přes SIPO.

3. Žádost p. Hamdana – o změnu ÚP u pozemku p. č. 64/4 z biokoridoru na stavební pozemek.

J. Votánek – by změnu povolil.

M.Zier – biokoridor v této oblasti slouží také k zachycení bahna a všech nečistot z pole.

B. Barda – biokoridor má svůj opodstatněný úkol. V době dešťů je tento pozemek celý zalitý vodou viz fotodokumentace p. Škvána z minulých přívalových dešťů.

Zastupitelé zamítli žádost p. Hamdana o změnu pozemku p. č. 64/4 v územním plánu obce Ohrobec v počtu 7 hlasů.

Pro: J. Votánek.

4. Odkup pozemku KN 39 – pozemek nade zdí hlavní silnice Zvolská v zatáčce nad rybníkem.

Obec obdržela žádost o odkup tohoto pozemku se záměrem údržby pozemku. Obec zvažuje vyhlásit záměr k prodeji tohoto pozemku s pořízením věcného břemena k údržbě obecní zdi.

Zastupitelé odsouhlasili vyhlásit záměr prodeje pozemku KN 39 s pořízením věcného břemena.

5. Bezplatná výpůjčka pozemků na 5 let ve vlastnictví obce Ohrobec pro dolní Břežany.

Obec Dolní Břežany zažádala o bezplatnou zápůjčku obecních pozemků par. č. PK č. 494, par.č. PK 495 a par.č. KN 493 z důvodů vybudování části cyklostezky. Jedná se o nepoužívané pozemky (rozorané cesty) v polích za obcí u hranice s katastrálním územím obce Libeň.

Zastupitelé jednohlasně odsouhlasili bezplatnou výpůjčku pozemků p. č. PK č. 494, p.č. PK 495 a p. č. KN 493 obci Dolní Břežany pro vybudování cyklostezky.

6. Výměna oken a venkovních dveří v budově OÚ – žádost o dotaci

Poptávkovým řízením (ze 4 nabídek) byla vybrána firma OKNO Plast Praha s cenovou nabídkou ve výši 250 tis. Kč. Cena bude navýšena o žaluzie na jižní a východní stranu.

Starostka navrhuje žádat o dotaci z programu obnovy venkova pro rok 2009 – dotační titul 1 – na výměnu oken a dveří budovy OÚ.

Zastupitelé odsouhlasili zažádat o dotaci z programu obnovy venkova pro rok 2009 – dotační titul 1 - na výměnu oken a dveří budovy OÚ.

Zastupitelé odsouhlasili podpis smlouvy na výměnu oken a dveří s firmou Okno Plast Praha.

7. Žádost o dotaci – z programu obnovy venkova pro rok 2009 – dotační titul 2 – dotace úroku z úvěru na stavbu ČOV.

Zastupitelé odsouhlasili podání žádosti z programu obnovy venkova pro rok 2009 – dotační titul 2 – dotace úroku z úvěru na stavbu ČOV.

8. Žádost o dotaci – z programu rozvoje venkova na rekonstrukci čerpacích stanic, které jsou v havarijním stavu.

Starostka seznámila přítomné s projektem M. Škváry na rekonstrukci přečerpávacích stanic v obci. Skutečný technický stav zařízení je ještě horším než jsme předpokládali. Vyčíslené náklady na rekonstrukci jsou skoro 3 mil. Kč. Proto žádá zastupitelé o souhlas s podáním žádosti o dotaci z programu venkova, opatření III.2.1 - rekonstrukce stokových systémů – přečerpávacích stanic splaškové kanalizace.

Obec Ohrobec
V Dolích 5, 252 45 Ohrobec
IČO: 00 24 14 91

Zastupitelé odsouhlasili podání žádosti o podporu z Programu rozvoje venkova, opatření III. 2. 1 – rekonstrukce stokových systémů – přečerpávacích stanic splaškové kanalizace.

9. Odpady – informace společnosti ASA – pro rok 2009 bude zvyšovat ceny pro vývoz odpadu u separovaného odpadu o 8,5%, u komunálního odpadu o 9,5% + zvýšení za skládkovné. Celkové zvýšení bude o cca 10%. **Obec zvýšila četnost vývozu separovaného odpadu – plast 2x týdně a sklo 1x týdně.** Tím se samozřejmě zvýšily předpokládané náklady již na tento rok.

10. Hejtmán Krajského úřadu Středočeského kraje – P. Bendl po své návštěvě (cyklistický okruh po Středočeském kraji), kdy byl během 15 minutové návštěvy naší obce upozorněn na největší problémy naší obce – stav komunikací a umístování dětí z naší obce v okolních školách a školkách. Hejtmán zaslal naší obci dopis, kde uvádí, že okolní obce nemají úplné stavy ve školách a školkách. Tyto údaje jsou velice nepřesné a starostka rozešle tento dopis starostům z okolních obcí k vyjádření ohledně možnosti přijímat děti z naší obce.

11. Obnovení sociálního a kulturní výboru

Členové kulturní a sociální komise předložili své návrhy na činnost dle předchozích dohod a chtějí obnovit svou působnost. Vzhledem k tomu, že se jejich počet členů v 1. pololetí snížil pod počet tří, navrhla starostka obce, aby byly obnoveny v jednom – sloučeném výboru a to ve složení jak bylo předloženo.

Předseda: J. Votánek; členové: R. Rolčíková, I. Váňová a A. Brotánková.

Zastupitelé odsouhlasili vznik sociálního a kulturního výboru ve výše uvedeném složení s odměnami dle tabulky: předseda: 1.270,- Kč měsíčně; členové: 710,- Kč měsíčně.

Místostarosta B. Barda – žádá o snížení své odměny, která mu byla na minulém zasedání zvýšena společně s ostatními a to na 2/5 celkové částky (7.500,- Kč měsíčně). Svě funkci neuvolněného místostarosty se věnuje v rámci svých možností při svém zaměstnání a domnívá se, že výše odměny by měla poměrem odpovídat počtu strávených hodin na OÚ.

Zastupitelé odsouhlasili snížení odměny pro B. Bardu.

Dotaz na špatný stav silnic na Kárově:

Paní Vlčková si stěžuje na špatnou kvalitu použitého recyklátu a nedokončení oprav ve všech ulicích a proč je recykláž prašný.

M. Zier – recyklát byl úmyslně objednaný jemný, aby se lépe spekl. Po spečení (tlakem a teplem) by prašnost měla ustoupit. Zmiňovaný recyklát objednával u stejné firmy jako posledně, kdy nebyly připomínky. Namátkově prováděl kontroly a nezjistil zmiňované závady. Uvedl, že je možné, že některé z vozidel, které recyklát přivážely, mohlo mít na dně zbytek suti, což nebylo pod materiálem vidět.

B. Barda – opravy silnic nebyly dokončeny z důvodu poruchy zastaralé techniky, kterou obec disponuje. Po dokončení navážení a rozhrnutí recyklátu (externí firmou do konce měsíce) je domluven velký válec, který cesty uválcuje.

Autobusy:

B. Barda: Při kontrole bylo zjištěno, že řidiči autobusu opět nevydávají jízdenky, ale pouze inkasují hotovost od cestujících, čímž uměle navozují ztrátovost linek, kterou pak obec musí doplácet. Pozváno vedení f. Connex, po kterých bude důrazně požadováno, aby probíhala na linkách dotovaných obcemi mikroregionu důsledná kontrola řidičů (vnitřní kontrolní systém f. Connex) i cestujících (revizoři). B. Barda uvedl, že už má příslib občanů, kteří tyto praktiky dosvědčí a vyzval občany i ZO, aby k tomuto problému přistupovali aktivně a netrpěli takovéto praktiky, jež vedou k obohacení řidičů na úkor obecních peněz – tedy peněz nás všech.

Starostka ukončila jednání v 21:30 hodin.

Obec Ohrobec
V Dolích 5, 252 45 Ohrobec
IČO: 00 24 14 91

.....
Ing. Michaela Zázvorková
starostka obce

.....
Bc. Bohumil Barda
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:
Monika Hrubá

.....
Marie Slavíčková

Zapisovatel:
Hana Adamkovičová

Vyvěšeno:

Sejmuto: