

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 22. 7. 2008**

zahájení v 19:10hod, konec 20.:15hod

**Přítomní ZO:** Zázvorková, Barda, Votánek, Slavíčková, Hrubá, Zier, Škván

**Omluveni:** Veselá, Krkošková

**Zapisovatelka:** Pavelková

**Ověřovatelé:** Hrubá, Votánek

**Program:**

- 1) žádost společnosti Solwin s.r.o. o prodloužení nájemní smlouvy
- 2) různé
  - odpis pohledávky
  - hranice obecní cesty s pozemky pí. Lapáčkové a firmy Regulus
  - různé

Zastupitelé odsouhlasili program zasedání, zapisovatelku a ověřovatele.

### **1) Žádost společnosti Solwin s.r.o. o prodloužení nájmu střechy nad budovou OÚ**

F. Solwin navrhuje, že místo nájmu 40 tis za 15 let opraví střechu nad ubytovnou (v celkové ceně cca 160 tis.), pokud obec prodlouží smlouvu na nájem střechy nad ubytovnou o 5 let (celkem na 20 let). Pan Votánek řekl, že dal posoudit smlouvu právníkovi, avšak podrobnější rozbor by bylo třeba zaplatit – doporučuje nepodepisovat.

Votánek tvrdí, že smlouva je nevyhovující pro obec a nesouhlasí.

Pavelková jako správce rozpočtu upozornila na to, že se obecní zastupitelstvo bude podpisem smlouvy muset zabývat změnou rozpočtu, protože v příjmech bylo počítáno s nájmem 40.000,- Kč. Podpisem nové smlouvy by tento příjem nebyl.

Paní Zázvorková se zeptala, proč došlo ke změnám ve smlouvě i v jiných bodech.

P. Dygrýn ze společnosti Solwin odpověděl, že vyšel z aktuální podoby smlouvy, kterou momentálně uzavírají i s jinými úřady, ale že není problém odstavce z původní smlouvy tam zapracovat.

Paní Zázvorková poznamenala, že ve smlouvě není přesně specifikovaná střešní krytina.

Vyjádření: Se smlouvou by nesouhlasil Votánek, Slavíčková, Hrubá, souhlasil by Barda a Škván, pan Zier se zdržel (spíše proti).

**O smlouvě se nebude hlasovat, protože současné znění se ZO nezamlouvá. Platí tedy smlouva původní (15let), pokud f. Solwin nepřijde s jinou – výhodnější a hlavně dopracovanější variantou.**

### **2) Odpis pohledávky**

Jednalo se o odpis pohledávky od Frimex Olomouc, faktura č. 99060 vyčíslená na 15.000,-Kč za celoroční údržbu silnic a faktura č. 99061 na 7.000,- za opravu silnic.

Krajský soud v Ostravě zaslal usnesení, že se konkurz na výše jmenovanou firmu ruší.

**Všichni zastupitelé souhlasili.**

### **3) hranice obecní cesty s pozemky pí Lapáčkové a firmy Regulus**

Paní starostka přečetla žádost o souhlas s vlastnickou hranicí mezi pozemky par. č. 264/2 (vlastník Lapáčková) a p. č. 241/2 (vlastník obec Ohrobec) po bodech 823-6, 823-9, 823-5, 823-4, 823-3, 487-204 dle geometrického plánu č. 823-74/2006 paní Lapáčkové.

Regulus souhlasí s tím, že od hranice po bodech 823-6, 823-9, 823-5, 823-4, 823-3, 487-204 dle geometrického plánu č. 823-74/2006, by se vyměřil obecní pozemek směrem k němu při zachování výměry.

**Všichni zastupitelé souhlasili.**

#### **4) Další diskuze**

a) Paní Zárubová se zmínila, že jí na ministerstvu řekly, že není možné navyšovat zpětně poplatek za stočné.

Obec má od ministerstva všechny vyhlášky schválené a informace od úřadu má jiné než. Pí. Zárubová, tedy trvá na svém.

b) Slavičková se ptala na asfaltování v ulici V Sedlištích – kdo za tímto projektem je?

Starostka odpověděla, že se jedná o opravu a složí se majitelé přilehlých nemovitostí.

Dnes tj. 22. 7. 2008 mluvila na místě a jednala o problému dešťové vody a bylo dohodnuto, že voda bude svedena do zatrubněného potoka (v první části bude obnoven příkop).

Pan Votánek doporučil, aby obec souhlasila s opravou, jen když budou souhlasit všichni majitelé přilehlých pozemků.

Pan Škván se zeptal, zda nebudou časem větší náklady na opravy.

Starostka na to odpověděla, že dnes se opravuje na hliněných cestách každý druhý měsíc a není znát, že by se opravovalo.

c) Pan kronikář Tlamsa se zmínil o tom, že se ruší sociální služby (obědy, mytí,...)

.....  
Ing. Michaela Zázvorková  
starostka obce

.....  
Bc. Bohumil Barda  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Hrubá Monika

.....  
Votánek Jiří

Zapisovatelka:

.....  
Pavelková Petra