

Zápis z jednání zastupitelstva obce Ohrobec dne 17.12.2014 **začátek zasedání 20:00 hodin**

Přítomni: P. Makovský, M.Králová-Krkošková, T. Maruniak, J. Votánek, L. Miffek, A.Brotánková, K. Tomeček, M. Červenka, M. Keřková, O. Janeba, A. Škorpa, R. Hrabě, L.Miffek, J. Ovčáček,

Omluven: J. Novotný

Zasedání zahájil starosta P. Makovský v 20:00 hodin. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a že je z minulého zasedání ověřen zápis, který je zde k nahlédnutí.

Jako zapisovatelku navrhl Hanu Adamkovičovou.

Starosta vyzval zastupitele, kteří se neúčastnili ustavujícího zasedání Lukáše Miffka a Jiřího Ovčáčka k složení slibu. Před složením slibu upozornil tyto členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu.

Složení slibu proběhlo tak, že P. Makovský přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Ohrobec a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a vyzval L. Miffka a J. Ovčáčka ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu. Zastupitelé složili předepsaný slib, tzn. neodmítli složit slib ani nesložili slib s výhradou.

Ověřovateli zápisu byli navrženi Alena Brotánková a Antonín Škorpa.

Zastupitelé hlasovali o zapisovatelce Haně Adamkovičové a ověřovateli zápisu Aleně Brotánkové a Antonínu Škorpovi takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

Program: + doplnění

1. *Jednací řád - doplnění*
2. *Vyhláška o poplatku za komunální odpad*
3. *Zásady pro poskytování finančního příspěvku na úhradu komun. odpadu*
4. *Záměr prodat část pozemku par.č. 470/17 – ČEZ*
5. *Zřízení příspěvkové organizace „MŠ Ohrobec“*
6. *Veřejná vyhláška o záměru pronajmout budovu čp. 5*
7. *Návrh rozpočtu na rok 2015*
8. *Různé - MAS Dolnobřežansko - dohoda o změně zakládací smlouvy,
zakládací smlouva*
9. *Smlouva o zřízení VB č. IV-12-6013839/1*
10. *Pověření starosty*
11. *Plány práce výborů zastupitelstva obce*
12. *OZV o životním prostředí*
13. *Výběrové řízení*

Zastupitelé hlasovali o navrženém programu takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

1) Jednací řád – starosta navrhl doplnění jednacího řádu v článku 5. odst. 3) o možnost pro zastupitele, účastnit se zasedání prostřednictvím skype video hovoru (nebo podobným nástrojem). Tato možnost byla předem konzultována se zástupci Ministerstva vnitra.

Zastupitelé hlasovali o doplnění jednacího řádu s možností pro zastupitele účastnit se zasedání prostřednictvím skype video hovoru (nebo podobným nástrojem) takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

2) Vyhláška č. 2/2014, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad – návrh OZV je rozšířen o další typy poplatků s četností svozu 6 x ročně, 18 x ročně a o jednorázový svoz nebo pytel takto:

Zastupitelé hlasovali o Vyhlášce č. 2/2014, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

3) Zásady pro poskytování finančního příspěvku obce Ohrobec na úhradu poplatku za komunální odpad č. 1/2014 – zásady jsou doplněny o příspěvek na úhradu komunálního odpadu při výběru typu poplatku s četností 6x ročně a 18x ročně. Dále je zpřesněn bod 2), kdy se poplatník nové zkolaudované nemovitosti přihlásí k trvalému pobytu v průběhu kalendářního roku. A zažádá o příspěvek.

Zastupitelé hlasovali o Zásadách pro poskytování finančního příspěvku takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

4) Záměr prodat část pozemku par.č. 470/17 – ČEZ Distribuce a.s. Obec Ohrobec vyhlásila záměr prodat část obecního pozemku par.č. 470/17 pod stavbou – trafostanicí. K záměru se přihlásila spol. ČEZ Distribuce a.s., majitel stavby. Nabízí jednorázovou částku 10.000,- Kč. Přesné zaměření a návrh na vklad uhradí ČEZ Distribuce a.s.

Předseda stavebního výboru A. Škorpa – po prostudování cenového věstníku se ceny nezainvestovaných pozemků pohybují v rozmezí 500,- - 1.500,- Kč. Zde se jedná o výměru maximálně 10 m², takže jednorázová částka 10.000,- Kč je v souladu s cenovým věstníkem.

Zastupitelé hlasovali o záměru prodat část pozemku par.č. 470/17 pod stavbou trafostanice ve výši 10.000,- Kč za podmínek, kdy ČEZ Distribuce a.s. uhradí přesné vyměření pozemku a návrh na vklad takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

5) Zřízení příspěvkové organizace Mateřská škola Ohrobec, příspěvková organizace – zastupitelům je předložena zřizovací listina příspěvkové organizace, která je nezbytná proto, aby mohly být učiněny další úkony, které jsou nutné pro její vznik. Do doby než bude vybrána a jmenována ředitelka příspěvkové organizace, bude tuto organizaci zastupovat starosta. Dalšími kroky jsou: žádost o zápis do obchodního rejstříku, žádost o zápis do sítě mateřských škol, vyhlášení výběrového řízení na

pozici ředitelka atd. Všechny další kroky budou směřovat k tomu, aby nová třída MŠ byla otevřena v září, nejpozději do konce příštího roku 2015.

Zastupitelé hlasovali o schválení zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Ohrobec, příspěvková organizace takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

6) Veřejná vyhláška o záměru pronajmout budovu čp. 5 – na základě veřejné vyhlášky se přihlásily 2 organizace: Kulturní centrum Čtyřlístek a Centrum Břežánek. Starosta navrhuje pozvat zástupce těchto organizací na pracovní poradě, kde budou moci představit svůj záměr a následně budou moci zastupitelé na jednání zastupitelstva rozhodnout pro obec a občany výhodnější nabídky. **Zastupitelé souhlasili s navrženým postupem a vzali na vědomí informaci o přihláškách k záměru pronajmout budovu čp. 5.**

7) Návrh rozpočtu na rok 2015

Předseda finančního výboru M. Červenka – rozpočet je vyrovnaný rezervou.

Výdaje – 17.332.300,- Kč

Příjmy – 11.531.300,- Kč

Financování – splátka úvěru 199.000,- Kč

- rezerva 6.000.000,- Kč.

Zastupitel J. Ovčáček – v položce lesní hospodářství jsou uvedeny příjmy ve výši 20.000,- Kč. Na jednání výboru pro životní prostředí bude pozván Ing. Tobolka lesní hospodář, který zodpoví otázky výboru týkající se lesa a lesního hospodářství. Pokud bude potřeba rozpočet upravit, bude navrženo rozpočtové opatření, které bude požadované změny zahrnovat. To se týká i případných návrhů ostatních výborů.

Vzhledem k šířícím se nepravdám o podobě rozpočtu na kulturní a společenské akce, především pro seniory, starosta detailně představil tuto část rozpočtu a uvedl následující fakta:

- a) Rozpočet kulturního výboru je v celkové výši 150.000,- Kč, což je více než v předcházejících letech (2009-2013) jak z pohledu výše rozpočtu, tak počtu akcí. Letošní rok ještě není uzavřen.
- b) Akce pro seniory (od věku 65) – jedná se o 171 osob – 45.000,- Kč.
- c) Akce pro všechny občany, včetně seniorů – 44.500,- Kč.
- d) Akce pro děti (ve věku 0 – 10 let) 177 dětí - 18.000,- Kč.
- e) Vítání občánků - 12.000,- Kč
- f) Rezerva kulturního výboru - 30.500,- Kč

Vánoční setkání seniorů ještě v letošním roce.

V posledních letech se konala většinou dvě setkání seniorů, stejně jako v letošním roce. V listopadu vznikl nápad uspořádat vánoční setkání seniorů, neboť měl pan Konigsmark, který na setkáních zpravidla hraje, ještě nějaké volné prosincové termíny. Protože byl již vyčerpán rozpočet na kulturní a společenské akce, bylo domluveno, že se potřebné finanční prostředky na vánoční setkání seniorů získají takto:

- a) Hudbu zajistí zdarma K. Ulrych a zastupitelka Michaela Králová-Krkošková – výsledek: **zajištěno**
- b) Starosta Pavel Makovský poskytne 2 tisíce jako sponzorský dar na tuto akci – výsledek: **zajištěno**
- c) Zastupitel Jiří Votánek slíbil, že získá chybějící prostředky (cca 6,5 tisíce Kč) od sponzorů – výsledek: **nestalo se**.

Protože bohužel zastupitel J. Votánek nesehnal jím slíbené prostředky, vánoční setkání se pro seniory neuskuteční.

Starostu velmi mrzí, že kvůli rozpočtu na akce pro seniory vznikla v obci nevraživost a pomluvy, které rozpoutal J. Votánek na minulém zasedání z kontextu vytrženým tvrzením, že kulturní výbor obce nechce podporovat akce pro seniory. To však v žádném případě není pravda. Z výše uvedených čísel vyplývá, že je v rozpočtu naopak pro seniory vyčíslena nejvyšší částka. Stejně tomu bylo i v letošním roce.

Starosta děkuje zastupitelce paní M Králové-Krkoškové, která zafinancovala, nakoupila a přivezla dárky na vánoční balíčky pro seniory.

Zastupitelé hlasovali o návrhu rozpočtu na rok 2015 takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

8) MAS Dolnobřežansko - dohoda o změně zakládací smlouvy, zakládací smlouva

Dohoda o změně zakládací listiny spočívá v doplnění článku VII ve správném legislativním znění a vložení článku IX.

Zakládací smlouva o založení obecně prospěšné společnosti je v celkovém upraveném znění, dle Dohody o změně zakládací listiny.

Zastupitelé hlasovali o Dohodě o změně zakládací smlouvy a o zakládací smlouvě o založení obecně prospěšné společnosti v celém znění takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

9) Smlouva o zřízení VB č. IV-12-6013839/1 - se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o finální smlouvu na věčné břemeno na obecním pozemku, par.č. 478/3 kdy po přesném zaměření je vedeno kabelové vedení v rozsahu 7,5 m délkových (nad Úvozem směrem k parkovišti pekárny). Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána 25.6.2012.

Jednorázová finanční náhrada je v celkové výši 1.000,- Kč, což odpovídá schváleným pravidlům obce.

Zastupitelé hlasovali o Smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – IV-12-6013839/1 se spol. ČEZ Distribuce a.s. takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

10) Pověření starosty:

- a) k provedení případného rozpočtového opatření č. VI do 31.12.2014.

Zastupitelé hlasovali o pověření starosty k provedení případného rozpočtového opatření takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

b) k provedení možného rozpočtového opatření nutného k financování obce v roce 2015.

Toto pověření se týká:

- zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, příp. od jiných subjektů (může navýšit celkový objem příjmů i výdajů o stejnou výši - tzn. o výši přijaté dotace, příspěvku, daru či jiného příjmu)
- převod finančních prostředků z důvodu objektivně působících skutečností, které ovlivňují plnění rozpočtu, pokud tyto změny nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce (tzn. nezvyšuje se celkový objem výdajů obce)
- zapojení finanční rezervy na plánované výdaje s pořízením projektové dokumentace: cyklostezka, oprava ČOV a kanalizace, vodovod - přivaděč
- zapojit finanční rezervu na započaté akce v roce 2014 – rekonstrukce OÚ, dopravní opatření

Zastupitelé hlasovali o pověření starosty obce viz. bod 10) b) takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

c 1) K přijetí a podpisu darovacích smluv na vodovodní a kanalizační řady vybudovaných do roku 2011 formou daru a následnému podepsání darovacích smluv. Jedná se o řady vybudované investory – sdružení občanů.

c 2) K přijetí a podpisu darovacích smluv na pozemky ležících pod komunikacemi od jejich majitelů.

c 3) K podpisu smluv o zřízení věcného břemena – služebnosti na pozemcích Obce Ohrobec ve prospěch ČEZ – elektro a zároveň i pro jiné sítě

O podpisu smluv bude starosta informovat ZO na nejbližším zasedání.

Zastupitelé hlasovali o pověření starosty obce viz. bod c 1),

c 2) a c 3) takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

11) Plány práce výborů zastupitelstva obce – k dnešnímu dni předložily plány prací výbor pro životní prostředí, stavební výbor a kulturní výbor.

Zastupitelé berou na vědomí plány prací těchto výborů.

12) Obecně závazná vyhláška o životním prostředí – předseda výboru pro životní prostředí rozeslal zastupitelům návrh nové obecně závazné vyhlášky o životním prostředí. Do 10.1. mohou zastupitelé emailem tento návrh připomínkovat.

Problém v obci je neustálé znečišťování veřejného prostranství psími i koňskými exkrementy.

Z důvodu neustálého odchytu volně pobíhajících psů zastupitelé doporučují změnit vyhlášku o poplatku za psy, kdy se zvýší částka a majitelům, kteří mají čipovaného psa, bude poskytnut příspěvek na úhradu poplatku za psa.

J. Ovčáček a J. Novotný prostudují, v jakém rozsahu je možný zákaz vstupu koní do vybraných částí obce.

Zastupitelé berou podané informace na vědomí.

- 13) Granty** – do 15.12. bylo možno zažádat obec Ohrobec o granty na rok 2015. Přišlo 9 žádostí. Zastupitelé žádosti prostudují a vrátí se k rozhodnutí o poskytnutí grantů na rok 2015 na příštím jednání zastupitelstva obce. Zastupitelé pověřili kontrolní výbor k provedení posouzení účelnosti poskytnutých grantů na rok 2014 ze závěrečných zpráv žadatelů, kterým byly poskytnuty granty na letošní rok s jednotlivými Smlouvami a obsahem žádostí o granty na rok 2014. Kontrolní výbor předloží písemnou zprávu do 12.1.2015.

Zastupitelé hlasovali o tom, že kontrolní výbor provede posouzení účelnosti poskytnutých grantů na rok 2014 ze závěrečných zpráv žadatelů, kterým byly poskytnuty granty na letošní rok s jednotlivými Smlouvami a obsahem žádostí o granty na rok 2014. Kontrolní výbor předloží písemnou zprávu do 12.1.2015. takto:

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

- 14) Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku „Přestavba objektu č.p. 6 na MŠ – II. Etapa** Veřejná výzva byla vyhlášena 16.12.2014, nabídky lze podávat do 28.1.2015.

Navrhované složení „Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise“:

- 1) A. Škorpa
- 2) R. Hrabě
- 3) J. Ovčáček
- 4) Ing. M. Červenka
- 5) Ing. M. Keřková

Navrhovaní náhradníci „Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise“:

- 1) J. Zárubová ml.
- 2) P. Pavelková
- 3) J. Votánek
- 4) Ing. O. Janeba
- 5) L. Miffek.

Na základě zkušeností z minulých výběrových řízení by bylo vhodné, aby zastupitelé pověřili starostu k případné změně termínu jednání komise a složení komisí.

- a) Zastupitelé hlasovali o souhlasu s vyhlášením výběrového řízení na akci „Přestavba objektu č.p. 6 na MŠ – II. Etapa a o složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, včetně náhradníků takto:**

Výsledek hlasování: Pro: 14 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

- b) Zastupitelé hlasovali o pověření starosty o možnosti změny termínu jednání komise a složení komisí takto:**

Výsledek hlasování: Pro: 13 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1 – J. Ovčáček.

Dotaz: D. Zárubová – obec musela uhradit náklady na soudní řízení a vrátit příspěvek paní Zárubové na pořízení územního plánu. Bude se tato částka vymáhat po předešlém zastupitelstvu?

Starosta: požádal o právní rozbor a promlčecí lhůta v této záležitosti již prošla.

J. Kočí – proč se dala do Úvozu značka Cyklisto sesedni z kola?

Starosta: značky byly osazeny z důvodu bezpečnosti chodců a maminek s kočárky. V minulosti se stalo, že cyklista srazil chodce, jiný cyklista narazil do závory a zranil se.

K. Tomeček – v ulici V Březinách naproti pozemku p. Trojana je suchý strom. Bylo by možné, aby ho pokácel?

Starosta: Protože se jedná o strom na lesním pozemku, nemůže o pokácení rozhodnout obec sama. Proto obec požádá Ing. Tobolku, lesního hospodáře o souhlas s pokácením a ihned po jeho udělení bude suchý strom pokácen.

J. Zárubová – skála za budovou obecního úřadu je narušována nálety.

Starosta: požádá o pomoc odborníky, aby se situace vyřešila.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 19.12. 2014

.....
PhDr. Pavel Makovský, Ph.D., MBA
starosta obce

.....
Ing. Tomáš Maruniak
1. místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. Alena Brotánková

.....
Antonín Škorpa

Zapisovatelka:
Hana Adamkovičová