

## **Zápis z jednání zastupitelstva obce Ohrobec dne 9.9.2015** **začátek zasedání 20 hodin**

**Přítomni:** Ing. O. Janeba, J. Votánek, Mgr. A. Brotánková, Ing. M. Červenka, Ing. M. Keřková, MPA, A. Škorpa, J. Ovčáček, J. Novotný, MgA. L. Miffek, M. Klimentová, R. Hrabě, PhDr.P. Makovský, Ph.D., MBA se dostavil během zasedání

**Omluven:** M.Králová-Krkošková, K. Tomeček, Ing. T. Maruniak

Zasedání zahájil starosta O Janeba ve 20:00 hodin. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a že je z minulého zasedání ověřen zápis, který je zde k nahlédnutí.

Jako zapisovatelku navrhl Hanu Adamkovičovou. Ověřovateli zápisu byli navrženi Alena Brotánková a Antonín Škorpa.

Program: + doplnění

1. Informace z obce
2. Schválení přijetí dotace
3. Změna ve složení výborů
4. Smlouvy o zřízení věcného břemene
5. Rozpočtové opatření
6. Různé - *Volba komise pro otevírání obálek a hodnotící komise (zvonička, kanalizace)*  
- *Nabídka na odprodej loutek*

**Zastupitelé hlasovali o zapisovatelce Haně Adamkovičové, ověřovateli zápisu Aleně Brotánkové a Antonínu Škorpovi a o navrženém programu takto:**  
**Výsledek hlasování: Pro: 11 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

### **1) Informace z obce**

**Školka** – 18.8. proběhla kolaudace, od 7.9. je školka v plném provozu.

Stávající třída: kapacita 25 dětí : 2 děti předškolní z Březové, 1 dítě ze Zvole, 22 dětí z Ohrobce.

Nová třída: kapacita 22 dětí: 12 dětí ze Zvole, 1 dítě (paní učitelky), 9 dětí z Ohrobce.

-**Škola** – stavba je v plném proudu. Každé úterý se koná kontrolní den.

-**Slavnostní otevření** ZŠ a MŠ je naplánováno na 24.10.2015. Pozvání budou zástupci z Krajského úřadu, MŠMT.

-**Přivaděč vody** - bude zapracován do územního plánu. Proběhlo setkání s majiteli pozemků, kde je plánován přivaděč. Realizace – 2017 - 2018 .

-**Obchod** – majitelka objektu nepřistoupila na žádná jednání. 31.8. byla zaslána žádost na st.ú.Jesenice o zahájení řízení o odstranění stavby.

- **S. Bogdanová** - Pozemek před RD čp. 18 je v majetku obce (část par.č. 506/14). Paní Bogdanová doložila souhlas z r. 1968 s oddělením 1,5m obecního pozemku KN 506/1 od odboru výstavby ONV Praha – západ. Nebyly nalezeny žádné podklady, které by dokládali, že úkon prodeje byl uskutečněn.

Návrhy řešení: S. Bogdanová osloví soud o přiřazení majetku.

ZO podepíše dohodu, že souhlasí s narovnáním právního vztahu. S. Bogdanová si musí dát zaměřit pozemek. Vyvěsí se záměr o prodeji zmiňované části pozemku. S. Bogdanová doloží geometrický plán přesného zaměření zaplaceného pozemku před RD čp. 18. O. Křehlík a A. Zierová by dosvědčili prodej této části pozemku. Vytvoří se dohoda o narovnání stavu. Vše je třeba konzultovat s právníkem.

**Zastupitelé doporučují uzavření dohody o narovnání stavu týkajícího se části obecního pozemku par.č. 506/14 (zaplaceného) před RD čp. 18, je třeba zažádat o právní názor, takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 11 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

*Na zasedání se dostavil P. Makovský.*

**- Info o odpadech:**

- 25. – 27.9. BIODPAD (potvrzení termínu s firmou proběhne do konce tohoto týdne)
- 2. – 3.10. VELKOOBJEMOVÝ ODPAD
- 17.10. NEBEZPEČNÝ ODPAD

- **Ohrobecký zpravodaj** – další vydání bude na konci října.

- **Obec podala žádost o dotaci** na rekonstrukci ČOV Ohrobec na MZe ve výši 2,5 mil. Kč.

**Zastupitelé hlasovali o podání žádosti o dotaci na rekonstrukci ČOV Ohrobec na MZe takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

**2) Schválení přijetí dotace:**

a) **Zastupitelé hlasovali o přijetí dotace z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na akci „Nová základní škola v obci Ohrobec“ ve výši 2.818.873,- Kč takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

b) **Zastupitelé hlasovali o přijetí dotace z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství na akci „Splašková kanalizace dostavba“ ve výši 1.558.054,- Kč takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

c) **Zastupitelé hlasovali o přijetí dotace z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na akci „Transfěr a restaurování Zvoničky v Ohrobcích“ ve výši 110.000,- Kč takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

*Zastupitel P. Makovský děkuje všem, kteří se na přípravách žádostí o tyto dotace podíleli i MAS Dolnobřežansko.*

**3) Změna ve složení výborů:**

Dopravní výbor : rezignace K. Tomeček, M. Králová Krkošková.

Nové složení: J. Novotný, M. Červenka, R. Hrabě

Kulturní výbor: rezignace J. Novotný, M. Králová Krkošková.

Nové složení: M. Klimentová, V. Škván, J. Lípová, K. Bardová, B. Lebedová, R. Rolčíková,  
J. Votánek

Finanční výbor: rezignace O. Janeba.

Nové složení: M. Červenka, M. Keřková, A. Brotánková, V. Macháček, A. Korynta

**Zastupitelé hlasovali o novém složení dopravního, kulturního a finančního výboru takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

**4) Smlouvy o zřízení věcného břemene :**

- a) **Smlouva o zřízení věcného břemene č. IP-12-6006142/1, „OHROBEC – poz.č. 438-2-kNN“ – ČEZ Distribuce a.s., zastoupená firmou Elektromontáže s.r.o.**

Jedná se o umístění součásti distribuční soustavy kabelové vedení NN na poz. par.č. 437/7 (PK 437/1) a p.č. 504/1 (ul. Šumavská, K Vranému), v katastru obce. Skutečné zaměření cca 11,5 m délkových. Finanční náhrada činí 1.200,- Kč. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána dne 18.12.2013 (na 12 m délkových).

**Zastupitelé hlasovali o Smlouvě o zřízení věcného břemene č. IP-12-6006142/1 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. a pověřují starostu k jejímu podpisu takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

- b) **Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6012540/1 – Ohrobec, úprava kNN pro par.č. 425/57, ČEZ Distribuce, a.s. zastoupená firmou G+, s.r.o.**

Jedná se o umístění součásti distribuční soustavy kabelové vedení NN na poz. par.č. 425/65 (chodník v ul. Nad Úvozem), v katastru obce. Skutečné zaměření cca 3 m délkové. Finanční náhrada činí 1.000,- Kč. Smlouva o smlouvě budoucí byla podepsána dne 8.8.2011 (na 4 m délkové).

**Zastupitelé hlasovali o Smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6012540/1 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. a pověřují starostu k jejímu podpisu takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

- c) **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti** . Jedná se o umístění vyústění (potrubí) do Ohrobeckého potoka z domovní čističky odpadních vod umístěné na pozemku par.č. 470/79 ( Ohrobecké údolí č. ev. 08), manželé Dvořákoví žádají o zřízení věcného břemene – podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecní pozemky par.č. 470/69 (věcné břemeno v délce cca 1 m délkového) a par.č. 475/3 (věcné břemeno v délce cca 2 m). Jednorázová náhrada – 1.000,- Kč. Všechny podklady pro stavební povolení jsou vyřízené.

**Zastupitelé hlasovali o Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na poz. par.č.470/69 a 475/3 v délce cca 3 m délkové s manželi Dvořákovými a pověřují starostu k jejímu podpisu takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

**5) Rozpočtové opatření č. IV - Nutnost provedení RO č. IV v měsíci září, bylo vyvoláno z důvodu několika objektivně působících skutečností:**

Celkově: příjmy zvýšeny o 1.904.233,- Kč;

Výdaje zvýšeny o 1.904.233,- Kč.

Do příjmů budou zahrnuty 2 dotace, až budou podepsané Smlouvy o poskytnutí dotaci.

**Zastupitelé hlasovali o rozpočtovém opatření č. IV takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.**

**6) a) Volba komise pro otevírání obálek a hodnotící komise (zvonička, kanalizace) – obec osloví firmu Rinoceronte s.r.o. na administraci výběrového řízení veřejné zakázky „Transfěr a restaurování Zvoničky“ a „Splašková kanalizace dostavba“.**

Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise na obě tyto akce bude ve složení:

A. Škorpa, J. Ovčáček, R. Hrabě

Náhradníci: O. Janeba, J. Votánek, P. Pavelková

**Zastupitelé hlasovali o zvolení členů Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise pro výběrová řízení veřejných zakázek „Transfěr a restaurování Zvoničky“ a „Splašková kanalizace dostavba“ v tomto složení: A. Škorpa, J. Ovčáček, R. Hrabě a náhradníků: O. Janeba, J. Votánek a P. Pavelková takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 3 – A. Škorpa, J. Ovčáček a R. Hrabě.**

**b) Zastupitelé hlasovali o pověření starosty ke všem úkonům potřebným k zadání dokumentace, oslovení firem, provedení a realizace výběrového řízení a k podpisu Smlouvy o dílo s vítěznou firmou takto:**

**Výsledek hlasování: Pro: 11 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1 – M. Keřková.**

**7) Loutky – o obecní loutky projevilo zájem Kašpárkovo loutkové divadlo, pan V. Janeček Nabízí 5.000,- Kč a divadelní představení pro děti zdarma.**

**Zastupitelé požadují znalecký posudek na loutky, aby byla známá hodnota loutek.**

*P. Makovský – vyřizuje zájezd pro naše občany – prohlídka Letiště V. Havla.*

*J. Žáčková – žádá řemeslníky z budovy čp. 5, aby nevstupovali na její pozemek bez ohlášení. Hrozí pokousání psem.*

*J. Zárubová – kdyby měl být dokončen územní plán obce? - územní plán by měl být dokončen do 06/2016.*

*O. Vitouš – žádá o zastínění lampy na rohu ulic Ořechová – Lísková. Dopis obce o darování místních komunikací – nejedná se o místní komunikace, nýbrž účelové komunikace. V části ulice Jabloňová není znám majitel pozemku.*

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 21:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 15.9. 2015.

.....  
Ing. Otakar Janeba  
starosta obce Ohrobec

.....  
Roman Hrabě  
1.místostarosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu: .....  
Mgr. Alena Brotánková

.....  
Antonín Škorpa

Zapisovatelka: .....  
Hana Adamkovičová