

Zápis z jednání zastupitelstva obce Ohrobec dne 7.6.2017

začátek zasedání 19:00 hodin

Přítomni: Ing. O. Janeba, B. Lebedová, Ing. M. Keřková, MPA. R. Hrabě,
Ing. M. Červenka, M.Králová-Krkošková, Mgr. A. Brotánková, K. Koryntová,
K. Tomeček, Ing. T. Maruniak, J. Ovcáček, A. Škorpa

Omluven: MgA. L. Miffek, M. Klimentová, J. Votánek

Zasedání zahájil starosta O. Janeba v 19:10 hodin. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a že je z minulého zasedání ověřen zápis, který je zde k nahlédnutí.

Jako zapisovatelku navrhl Hanu Adamkovičovou. Ověřovateli zápisu byli navrženi Miroslav Červenka a Tomáš Maruniak.

Zastupitelé hlasovali o zapisovatelce Haně Adamkovičové, ověřovatelích zápisu Miroslavu Červenkovi a Tomášovi Maruniakovi takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

Program:

1. Informace z obce
2. Záměr prodat pozemky par.č. 241/13, 241/14 a 241/15
3. Oprava ulic
4. Obchod v obci
5. ČOV rekonstrukce
6. Rozpočtové opatření č. III a č. IV
7. Různé
 - Závěrečný účet obce za rok 2016, Účetní závěrka za rok 2016
 - Závěrečný účet DSO Dolnobřežansko
 - Žádost o navýšení výše dopravného za dovoz obědů
 - Žádost o umístění retardéru – ul. Libeňská
 - Darovací smlouva – auto Zvole
 - pozemky ul. Károvská - Victoriaville

Zastupitelé hlasovali o navrženém programu takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0.

1) Informace z obce:

- Katastrální úřad dokončil digitalizaci obce Ohrobec.
- 22.6. v 18h se bude v restauraci U Trojánků konat veřejné projednání územního plánu obce Ohrobec
- Pracovní četa má nového pracovníka za p. Haicha
- Oprava ulic - výtluků se od letošního roku bude provádět pouze na částech komunikace, které jsou ve vlastnictví obce Ohrobec.

Zastupitelé berou na vědomí informace z obce.

- 2) **Záměr prodat pozemky par.č. 241/13, 241/14 a 241/15** – byl vyvěšen v termínu 5.5. – 24.5.2017. Obec obdržela jednu nabídku v zalepené obálce. Obálku na zasedání rozlepil zastupitel T. Maruniak a předal ji předsedajícím. Ten přečetl nabídku firmy Regulus s.r.o., která má zájem koupit dané pozemky za cenu 1540,- Kč/m².

Zastupitelé hlasovali o prodeji pozemků par.č. 241/13 o výměře 102 m², par.č. 241/14 výměře 331 m² a par.č. 142/15 o výměře 88 m² společnosti Regulus spol. s r.o.za cenu 1.540,- Kč/m² a o uzavření kupní smlouvy na tyto pozemky se spol. Regulus spol. s r.o. a pověření starosty k jejímu podpisu takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

Pani Lapáčková požaduje do zápisu, že s tím nesouhlasí.

- 3) **Oprava ulic** – v rozpočtu je vyčleněn 1 mil. Kč. V letošním roce se budou opravovat ve větším rozsahu ulice Lísková, Lipová, Lhotecká a Příčná. V současné době je vyhlášeno výběrové řízení. Nabídky se mohou podávat do 9 h. dne 12.6.2017. Předpokládaná hodnota zakázky je 830.000,-Kč bez DPH.

Zastupitelé hlasovali o pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s vítěznou firmou, pokud bude zachován rozsah financí takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

- 4) **Obchod v obci** – paní Slavičková vyslovila písemný souhlas s odstraněním stavby obchodu za podmínky, že jí nebudou účtovány náklady s tím spojené. Obec nemůže na tuto podmínku přistoupit. 29.5 mělo být další jednání. Paní Slavičková se omluvila. Náhradní termín je 12.6.. Obec má připravenou darovací smlouvu na objekt obchodu. V darovací smlouvě bude v bodě III doplněno, že je na budovu vypsáno pravomocné rozhodnutí o odstranění stavby.

Zastupitelé hlasovali o pověření starosty k podpisu darovací smlouvy s paní Marií Slavičkovou na objekt obchodu na pozemku par.č 469/1 takto:

Výsledek hlasování: Pro: 11; Proti: 0; Zdržel se: - 1 M. Keřková

5) **ČOV rekonstrukce:**

- a) oprava střešní krytiny – na základě výběrového řízení byla vybrána firma P. Provazníka. V současné době probíhá výměna střechy na budově ČOV Ohrobec.
- b) technologie – je vypracován projekt, podána žádost o stavební povolení. Do 08/2017 obec požádá na MZe o dotaci.

Zastupitelé hlasovali o postupu týkající se podání žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

6) **Rozpočtové opatření č. III a č. IV:**

- a) Rozpočtové opatření č. III: příjmy zvýšeny o 704.718,25 Kč
Výdaje zvýšeny o 0,- Kč
Rezerva zvýšena o 704.718,25 Kč.

Zastupitelé berou na vědomí rozpočtové opatření č. III.

- b) Rozpočtové opatření č. IV: příjmy zvýšeny o 343.000,-- Kč
Výdaje zvýšeny o 30.000,- Kč
Rezerva zvýšena o 313.000,- Kč.

*Zastupitelé hlasovali o rozpočtovém opatření č. IV takto:
Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.*

7) **Závěrečný účet obce Ohrobec za rok 2016** obsahuje:

- Výkaz FIN k 31.12.2016 – plnění rozpočtu obce
- Zápis inventarizační komise
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s celoročním hospodařením za rok 2016 a to bez výhrad a připomínek takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

8) **Účetní závěrka za rok 2016** obsahuje:

- Rozvahu
- Výkaz zisků a ztrát
- Přílohu

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s účetní závěrkou o celoročním hospodařením za rok 2016 a to bez výhrad a připomínek takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

9) **Závěrečný účet DSO Dolnobřežansko**

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s celoročním hospodařením DSO Dolnobřežansko za rok 2016 a to bez výhrad a připomínek takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

10) **Obecně závazná vyhláška č. 1/2017 o regulaci hazardních her** – vyhlášení - 8.6.2017,
Účinnost - 23.6.2017.

Zastupitelé hlasovali o obecně závazné vyhlášce č. 1/2017 o regulaci hazardních her takto:

Výsledek hlasování: Pro: 11; Proti: 1 - R. Hrabě; Zdržel se: 0.

11) **Žádost o navýšení výše dopravného za dovoz obědů** - Služby KPŽ žádají o navýšení ceny za rozvoz každých 10 obědů z původních 100,- Kč na 150,- Kč.

Obec souhlasí s navýšením za podmínky, že budou účtovány skutečné náklady tzn. za dovoz 1 obědu = dopravné 15,- Kč.

Zastupitelé hlasovali o navýšení dopravného za dovoz obědů společnosti Služby KPŽ s.r.o. na 150,- Kč/10 obědů za podmínek, že budou účtovány skutečně dovezené obědy tzn. 15,- Kč za dovoz jednoho obědu takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

12) **Žádost o umístění retardéru – ul. Libeňská** – obec obdržela žádost o umístění zpomalovacích prahů v ul. Libeňská. Policie ČR při podání ústního dotazu nemá námitek.

Zastupitelé hlasovali o umístění retardéru v ulici Libeňská takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

13) **Darovací smlouva – auto Zvole** – obec Zvole nám daruje vůz Škoda Felicia, který jsme měli doposud ve výpůjčce. Obec vozidlo využívá k dovozu obědů pro ZŠ a MŠ v obci.

Starosta prověří, zda obec bude hradit v případě darování vozu ekologickou daň.

Zastupitelé hlasovali o přijetí daru Škody Felicie formou darovací smlouvy a o pověření starosty k jejímu podpisu takto:

Výsledek hlasování: Pro: 9; Proti: 0; Zdrželi se: 3 – J. Ovčáček, M. Keřková, R. Hrabě

14) **Pozemky ul. Károvská - Victoriaville** – starosta informoval zastupitelé o dvojím vlastnictví již v minulých zasedáních. Obec podala odvolání na katastrální úřad na rozhodnutí v kauze dvojího vlastnictví pozemků – Victoriaville a Obec Ohrobec. Obec počká na konečné rozhodnutí, požádá o právní rozbor právního zástupce obce.

Zastupitelé hlasovali o dalších krocích v kauze dvojího vlastnictví pozemků mezi spol. Victoriaville LTD. a Obcí Ohrobec takto:

Výsledek hlasování: Pro: 12; Proti: 0; Zdržel se: 0.

Po projednání všech bodů v programu nastala diskuze.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 21:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 12.6 2017

.....
Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Miroslav Červenka

.....
Ing. Tomáš Maruniak

Zapisovatelka: H. Adamkovičová