

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec
konaného dne 22. 6. 2020 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni: Ing. Otakar Janeba, Mgr. Alena Brotánková, Jiří Ovčáček, Vladimír Strouhal, , Antonín Škorpa, Jiří Votánek, Mgr. Bc. Jan Jeglík, Ing. Monika Keřková,MPA

Omluveni: Ing. Miroslav Červenka

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že schůze je usnášeníschopná, zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí.

Starosta předal slovo místostarostovi Jiřímu Ovčáčkovi k vedení zasedání (dále jako předsedající).

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou

Hlasováno o zapisovatelce Haně Adamkovičové

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Předsedající navrhnul ověřovatelé zápisu: Monika Keřková, Antonín Škorpa

Hlasováno o ověřovatelích zápisu:

PRO:8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Program:

- 1) Informace z obce
- 2) MAS Dolnobřežansko – žádost o zařazení území obce do územní působnosti MAS
- 3) Závěrečný účet DSO Dolnobřežansko
- 4) Závěrečný účet , Účetní závěrka Obce Ohrobec
- 5) Přijetí dotace – odbahnění horního rybníku
- 6) Příkazní smlouva TDI – stavba obchodu
- 7) Užitkový elektromobil
- 8) Náklady na žáka – 2. stupeň ZŠ
- 9) Žádost – sběrný dvůr
- 10) Smlouvy o výpůjčce – MŠ, ZŠ + tělocvična
- 11) Schválení podání žádosti o dotaci na opravu komunikace
- 12) Dodatek č. 4 – ABP Holding a.s.
- 13) Rozpočtové opatření č. 2
- 14) Schválení zpracování projektu a podání žádosti na výsadbu stromové aleje
- 15) Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy – pozemek p.č. 175/2 + pomník

- 16) Různé - *žádost o vybudování Stezky sebezpoznání*
- *vyhlášení výběrového řízení na provozovatele obchodu*

Zastupitelstvo schvaluje program + doplnění zasedání

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

1) Informace z obce – ZŠ a MŠ v rámci uvolňování zahájili svou činnost od 25.5. MŠ se přes naše úsilí otevřela pouze ve Zvoli i pro naše děti.

- 23.8. proběhne soud s firmou PP servis Plzeň, původní firmou, která započala stavbu obchodu v obci. Po ukončení spolupráce Obec uhradila firmě pouze částku stanovenou odborným znaleckým posudkem. Spol. PP servis Plzeň žaluje obec o uhrazení zbylé částky z jejich původní faktury tj. 271.105,77 Kč
- vláda rozhodla o krácení příjmů obcím o 28%. (pro Ohrobec tzn. nižší příjmy o 4.850.000 Kč). Pro obce to znamená omezení investic.
- -v současné době se vyřizuje stavební povolení na stavbu chodníku v ul. U Rybníků II. V září bude obec žádat o dotaci.
- divadelní festival – 5. ročník. 5. září uvede divadelní spolek HROB večerní představení, kterému budou předcházet 2 představení pro děti.
- stavba obchodu probíhá dle harmonogramu.

Návrh usnesení č. 4/1/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí informace z obce.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

2) MAS Dolnobřežansko – žádost o zařazení území obce do územní působnosti MAS – jedná se o souhlas s pokračováním zařazení do územní působnosti MAS Dolnobřežansko na dalších 7 let.

Návrh usnesení č. 4/2/2020

Zastupitelstvo obce Ohrobec souhlasí se zařazením území obce Ohrobec do územní působnosti MAS Dolnobřežansko na programové období 2021 – 2027.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

3) Závěrečný účet DSO Dolnobřežansko – vyvěšen na úřední desce 27.5. – 15.6.2020.

Finanční výbor projednal závěrečný účet DSO Dolnobřežansko a doporučuje ho zastupitelstvu schválit.

Návrh usnesení č. 4/3/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec bere na vědomí

- Zprávu o výsledcích kontroly hospodaření DSO Dolnobřežansko za rok 2019*
- Informaci o závěrečném účtu DSO Dolnobřežansko za rok 2019*
- Inventarizační zprávu k 31.12.2019.*

PRO: 8
Schváleno

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4) Závěrečný účet, Účetní závěrka Obce Ohrobec

a) závěrečný účet obce i s přílohami:

- FIN 2019
- Inventarizační zpráva za rok 2019
- Zpráva o výsledku hospodaření

byl vyvěšen na úřední desku obce 28.5.2020 – 15.6.2020

Finanční výbor projednal závěrečný účet Obce Ohrobec a doporučuje ho zastupitelstvu schválit.

Návrh usnesení č. 4/4a/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **souhlasí** s celoročním hospodařením za rok 2019, a to bez výhrad a připomínek.

PRO: 8
Schváleno

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

b) účetní závěrka za rok 2019. Přílohy:

- Rozvaha k 31.12.2019
- Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2019
- Příloha k 31.12.2019

Finanční výbor projednal účetní závěrku za rok 2019 a doporučuje ho zastupitelstvu schválit.

Návrh usnesení č. 4/4b/2020

Zastupitelstvo Obec Ohrobec **souhlasí** s účetní závěrkou s celoročním hospodařením za rok 2019, a to bez výhrad a připomínek.

PRO: 8
Schváleno

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

5) Přijetí dotace – odbahnění horního rybníku – obec obdržela Oznámení o rozhodnutí Zastupitelstva Středočeského kraje o poskytnutí dotace na akci „Odbahnění Horního rybníku“ ve výši 780.918,- Kč.

Horní rybník je v současné době vypuštěn a je připraven na vyčištění cca 1600 m³ bahna, včetně opravy hráze.

Návrh usnesení č. 4/5/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec **schvaluje** přijetí dotace ve výši 780.918,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a uzavření

veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Odbahnění Horního rybníku“, ev. č. projektu FŽP/RVN/040839/2020.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

6) Příkazní smlouva TDI – stavba obchodu – technický dozor stavby Ing. Miroslav Běhoun.

Návrh usnesení č. 4/6/2020

Zastupitelstvo **schvaluje** Příkazní smlouvu mezi Obcí Ohrobec a Ing. Miroslavem Běhounem na zajištění výkonu funkce technického dozoru pro stavbu „Dostavba prodejny smíšeného zboží – Ohrobec“ ve výši 38.000,- Kč bez DPH a pověřují starostu k podpisu smlouvy. Návrh příkazní smlouvy je přílohou zápisu.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

7) Užitkový elektromobil - obec obdržela nabídku na elektromobil do 3,5 t. s možností využití dotace ve výši 500.000,- Kč. Původní částka byla 1,2 mil. Kč. Konečná částka za elektromobil stoupla na 1,6 mil. Kč.

Návrh usnesení č. 4/7/2020

Zastupitelstvo **bere na vědomí** odložení nákupu nákladního elektromobilu.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

8) Náklady na žáka – 2. stupeň ZŠ – vzhledem ke komplikované situaci s přechodem žáků z I. stupně (z ohrobecké ZŠ) na druhý stupeň, kdy okolní základní školy odmítly z důvodu plné kapacity přijmout naše žáky, starosta obce po jednání s Městskou částí Prahy 4 zajistil spádovou školu pro naše žáky na II. stupni v ZŠ Plamínkové 2. Úřad městské části požaduje neinvestiční náklady na 1 žáka s trvalým bydlištěm v obci Ohrobec v této škole ve výši 10.505,- Kč/ školní rok.

Návrh usnesení č. 4/8/2020

Zastupitelstvo **schvaluje** spádovou školu pro žáky II. stupně s trvalým bydlištěm v Ohrobcu v ZŠ Plamínkové 2, Praha 4 a s tím spojené hrazení nákladů na tyto žáky ve výši 10.505,- Kč/ročně.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

9) Žádost – sběrný dvůr – B. Barda žádá o zřízení sběrného dvora v obci. V současné době vedení obce jedná s Technickými službami Vestec o možnosti pro občany s trvalým bydlištěm v Ohrobcu ukládat odpady do jejich sběrných dvorů, které jsou v obci Vestec a Psáry a bude se

zřizovat v Hodkovicích. O konečném jednání bude obec informovat občany v Ohrobeckém zpravodaji.

Návrh usnesení č. 4/9/2020

Zastupitelstvo **projednalo** žádost p. Bohumila Bardy a souhlasí s pokračováním jednání s Technickými službami Vestec o možnosti pro naše občany ukládat odpad na jejich sběrné dvory v Hodkovicích, Vestci a Psárech a **pověřuje** tímto jednáním starostu.

PRO: 8 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**
Schváleno

10) Smlouvy o výpůjčce – MŠ, ZŠ + tělocvična – pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Ohrobec.

a) za účelem řádného provozování činnosti ZŠ

Návrh usnesení č. 4/10a/2020

Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce se Základní školou a Mateřskou školou Ohrobec, příspěvkovou organizací za účelem řádného provozování činnosti ZŠ a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy. Návrh Smlouvy o výpůjčce je přílohou zápisu.

PRO: 8 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**
Schváleno

b) za účelem řádného provozování činnosti MŠ

Návrh usnesení č. 4/10b/2020

Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce se Základní školou a Mateřskou školou Ohrobec, příspěvkovou organizací za účelem řádného provozování činnosti MŠ a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy. Návrh Smlouvy o výpůjčce je přílohou zápisu.

PRO: 8 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**
Schváleno

11) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace - do 30.6. je možno podat žádost o dočerpání dotace z programu obnovy venkova ve výši 460.000,- Kč. Dotace bude použita na rekonstrukci části komunikací V Dolích (od ZŠ až k čp. 32), K Vranému (u současné stavby obchodu), Zvolská (od křižovatky U Rybníků II až k čp. 16).

Návrh usnesení č. 4/11/2020

Zastupitelstvo **schvaluje** podání žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace z Programu 2017 – 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova.

PRO: 8 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

Schváleno

12) Dodatek č. 4 – ABP Holding a.s – jedná se o vícepráce : měření radonu, dozvuku, nákup a instalace vysoušečů u umyvadel, výměna elektronického vrátného.

Návrh usnesení č. 4/12/2020

*Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 47-2/2018 ze dne 19.11.2018 na stavbu „Novostavba tělocvičny k ZŠ v Ohrobci“ se společností ABP Holding a.s. ve výši 69.100,- Kč bez DPH a pověřují starostu k podpisu Dodatku. Návrh Dodatku č. 4 je přílohou zápisu.*

PRO: 6

PROTI: 1 – J.Jeglík

ZDRŽEL SE: 1 – M. Keřková

Schváleno

13) Rozpočtové opatření č. 2 – navýšení výdajů:

- Tělocvična-mříž – § 3412 (22 000 Kč)
- Tělocvična – vícepráce § 3412 (85 000 Kč)
- Kamera K4 výměna u cukrárny + K5 kontejnery Károv - § 5311 (170 000 Kč)
- Veřejná správa WEB – 6171 (53 000 Kč)
- Rybník – odměna za dotaci § 2341 (15 000 Kč)
- ZŠ učebnice + materiál § 3113 (200 000 Kč)
- ZŠ vybavení-odvezené § 3113 (200 000 Kč)
- Obchod § 3639 (500 000 Kč)

Zvýšení čerpání rezervy pol. 8115.

Návrh usnesení č. 4/13/2020:

*Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2:*

*- příjmy: 0,- Kč
- výdaje: 1.245.000,- Kč
financování 1.245.000,- Kč.*

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

14) Schválení zpracování projektu a podání žádosti na výsadbu stromové aleje – v úseku polní cesty za horním rybníkem směr k cyklostezce na Dolní Břežany – Libeň (k pomníku ke 100.výročí založení ČR. Projekt vypracuje odborná firma.

Návrh usnesení č. 14/4/2020

*Zastupitelstvo **schvaluje** zpracování projektu a podání žádosti na výsadbu stromové aleje.*

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

15) Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy – část pozemku p.č. 175/2 – jedná se o ½ pozemku par.č. 175/2 včetně 3 vysázených líp a 4 pískovcových bloků. Vzhledem k udržitelnosti projektu – poskytnutá dotace v roce 2018, je možné provést jakékoliv změny až v roce 2024.

Návrh usnesení č. 4/15/2020

*Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy na ½ vlastnického podílu par.č. 175/2, včetně vysázených 3 líp a 4 pískovcových bloků, z nichž jeden je pomník ke 100.výročí vzniku Československé republiky s Obcí Dolní Břežany a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy je přílohou zápisu.*

PRO: 6

PROTI: 0

**ZDRŽEL SE: 2 – J. Jeglík,
M. Keřková**

Schváleno

16) Žádost o vybudování Stezky sebezpoznání – projekt se týká naučné stezky o stromech, jejich vlastnostech a přírodních darech, které stromy dávají. V prostoru lesní cesty od ČOV Károv po otočku autobusů (křižovatku ul. U Planin – Károvská) by bylo umístěno 15 informačních tabulí o rozměru cca 170 x 190 cm.

Návrh usnesení č. 4/16/2020

*Zastupitelstvo **schvaluje** žádost paní Dany Gutmann, která žádá o souhlas s vybudováním Stezky sebezpoznání podle Keltského stromokruhu v části Károva od ČOV Károv až po otočku u křižovatky U Planin – Károvská. Jedná se o umístění 15 informačních tabulí o velikosti cca 190 x 170 cm ze smrkového dřeva. Projekt bude realizován na náklady zadatelky.*

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 – M. Keřková

Schváleno

17) Vyhlášení výběrového řízení na provozovatele obchodu – vzhledem k pokročilé stavbě obchodu smíšeného zboží je třeba vyhlásit záměr na provozovatele obchodu.

Návrh usnesení č. 4/17/2020

*Zastupitelstvo **schvaluje** záměr pronájmu budovy obchodu v Ohrobci.*

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 – M. Keřková

Schváleno

Po projednání všech bodů v programu nastala diskuze.

Starosta a předsedající poděkovali všem přítomným za účast a ukončili zasedání zastupitelstva ve 21:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 24.6.2020

Přílohy zápisu:

- Příkazní smlouva
- Smlouva o výpůjčce – ZŠ
- Smlouva o výpůjčce – MŠ
- Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy – Obec Dolní Břežany
- Dodatek č. 4 – ABP Holding a.s.

.....
Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Monika Keřková, MPA

.....
Antonín Škorpa

Zapisovatelka: H. Adamkovičová