

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec
konaného dne 16. 12. 2020 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni: Jiří Ovčáček, Antonín Škorpa, Mgr. Bc. Jan Jeglík, Vladimír Strouhal, Jiří Votánek, Ing. Monika Keřková, MPA, Ing. Otakar Janeba, Mgr. Alena Brotánková

Omluveni: Ing. Miroslav Červenka,

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že schůze je usnášeníschopná, zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí.

Starosta předal slovo místostarostovi Jiřímu Ovčáčkovi k vedení zasedání (dále jako předsedající).

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou

Hlasováno o zapisovatelce Haně Adamkovičové

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu: Jan Jeglík, Monika Keřková

Hlasováno o ověřovatelích zápisu:

PRO:8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Program + doplnění:

- 1) Informace z obce
- 2) Investiční akce pro rok 2021
- 3) a) Rozpočet na rok 2021
b) neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ
c) pověření starosty
b) Střednědobý výhled 2022 - 2025
- 4) Podání žádosti na dotaci na stavbu chodníku U Rybníků II
- 5) Umístění budovy ZŠ II. stupně
- 6) a) Vyúčtování poskytnutých dotací na rok 2020
b) Vyhlášení dotací na rok 2021
- 7) a) Obecně závazná vyhláška č. 2/2020 kterou se stanoví poplatek za komunální odpad
b) Zásady pro poskytování finančního příspěvku
- 8) a) Dohoda o provozování vodovodního řadu
b) Darovací smlouva

- 9) Schválení výše vodného a stočného na rok 2021
- 10) Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 11) Příkazní smlouvy WITERO s.r.o.
- 12) Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo - obchod
- 13) Různé

Zastupitelstvo schvaluje úpravu programu i s doplněním

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- 1) **Informace z obce** – minulý týden vyšel nový Ohrobecký zpravodaj
 - v lese bylo zasazeno 1000 buků. Příští rok na jaře bude dosázeno dalších 4000 ks.
 - L.Haich podal rezignaci na pozici velitel JSDH Ohrobec k 31.1.2021. Hasiči navrhnou jeho nástupce.

Návrh usnesení č. 9/1/2020/Z

Zastupitelstvo obce Ohrobec **bere na vědomí** informace z obce.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

2) Investiční akce pro rok 2021

a) přístavba budovy ZŠ – o chybějící sborovnu a počítačovou místnost. Rozpočet na přístavbu je 1.858.000,- Kč. Obec požádá o dotaci na MMR z programu Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Výše dotace je 80%.

Návrh usnesení č. 9/2a/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** přístavbu základní školy v obci Ohrobec.

Zastupitelstvo **schvaluje a souhlasí** s podáním žádosti na přístavbu ZŠ do programu MMR dotační titul 117d8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení, které provede firma Witero s.r.o. Kritéria pro VR : 70% cena, 30% doba realizace.

Zastupitelstvo **volí** výběrovou komisi na VR - přístavba ZŠ ve složení: J. Jeglík, J. Votánek, A. Škorpa

náhradník: J. Ovčáček

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) rekonstrukce místních komunikací – pro příští rok je plánováno rekonstruovat 3 ulice: V Zahrádkách – rozpočet 9.670.000,- Kč; Šumavská – rozpočet 1.247.000,- Kč; Jarovská – rozpočet 1.385.000,- Kč. Celková částka za všechny komunikace je 12.301.000,- Kč. Obec požádá o dotaci na MMR z programu Podpora obnovy místních komunikací. Výše dotace je 80%.

Návrh usnesení č. 9/2b/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** rekonstrukci komunikací ulic V Zahrádkách, Šumavská a Jarovská.

Zastupitelstvo **schvaluje a souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci místních komunikací V Zahrádkách, Šumavská a Jarovská do programu MMR dotační titul 117d8210A Podpora obnovy místních komunikací.

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení, které provede firma Witero s.r.o. Kritéria pro VR : 70% cena, 30% doba realizace.

Zastupitelstvo **volí** výběrovou komisi na VR – rekonstrukce komunikací ve složení:

J. Jeglík, J. Votánek, A. Škorpa

náhradník: J. Ovčáček

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

c) rekonstrukce hřiště – jednalo by se o obnovu stávající tenisového hřiště a volně přístupného hřiště (odvodnění pod tenisovým kurtem, nový povrch obou hřišť) . Rozpočet na rekonstrukci je 3.411.000,- Kč. Obec požádá o dotaci na MMR z programu Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

zastupitel V. Strouhal – místní sportovci nesouhlasí s novým umělým povrchem volně přístupného hřiště, chtějí antukový povrch.

místostarosta J. Ovčáček – jedná se o multifunkční hřiště pro všechny. Antukový povrch není vhodný.

Návrh usnesení č. 9/2c/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** rekonstrukci hřiště v obci Ohrobec.

Zastupitelstvo **schvaluje a souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci hřiště do programu MMR, dotační titul 117d810H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení, které provede firma Witero s.r.o..

Zastupitelstvo **volí** výběrovou komisi na VR – rekonstrukci hřiště ve složení:

J. Jeglík, J. Votánek, A. Škorpa

náhradník: J. Ovčáček

PRO: 6

PROTI: 2 – V. Strouhal, J. Votánek

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

d) Stromořadí – alej. Obec v letošním roce podávala žádost o dotaci na výsadbu aleje od obce směrem k pomníku u cyklostezky Libeň-Dolní Břežany na Krajský úřad Středočeského kraje, žádost byla zamítnuta. Nyní bude podávat žádost o dotaci na SFŽP.

4) Podání žádosti na dotaci na stavbu chodníku U Rybníků II – chodník je plánován v části od křižovatky Zvolská až k mateřské školce - záměr stavby chodníku již schválilo zastupitelstvo v 12/2019, stavební úřad vydal stavební povolení 09/2020. Důvodem stavby je bezpečnost chodců. Obec má možnost podat žádost o dotaci z programového rámce IROP.

Návrh usnesení č. 9/7/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** podání žádosti o dotaci na rozšíření vozovky a stavbu chodníku v části ulice U Rybníků II z 8. výzvy MAS Dolnobřežansko, programového rámce IROP.

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení, které provede firma Witero s.r.o. Kritéria pro VR : 70% cena, 30% doba realizace.

Zastupitelstvo **volí** výběrovou komisi na VR – rozšíření vozovky a stavbu chodníku v části ulice U Rybníků II ve složení:

J. Jeglík, J. Votánek, A. Škorpa

náhradník: J. Ovčáček

PRO: 6

PROTI: 2 – V. Strouhal, J. Votánek

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

5) Umístění budovy ZŠ II. stupně – umístění stavby nové budovy II. stupně ZŠ má 3 varianty:

- a) umístit budovu pod požární zbrojnici – částečně do prostoru tenisového kurtu na pozemku p.č. 506/13 a 506/7
- b) umístit budovu do prostoru k dnešní škole a tělocvičně – v jižní části vpravo podél svahu na pozemku p.č. 469/5
- c) postavit novou budovu základní školy pro I. i II. stupeň na místě dnešního obecního úřadu a zázemí pro pracovní četu na pozemku par.č 562, st.p. 152 a 156.

Návrh umístění je umístit budovu ZŠ pro II. stupeň do prostoru k dnešní škole a tělocvičně, varianta b). Do budoucna by se řešila stavba nové ČOV na jiném místě. Poté by se tento prostor mohl využít pro školu – např. školní zahrada.

Návrh usnesení č. 9/5/2020/Z

Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** umístění budovy nové základní školy, variantu b) na pozemku par.č. 469/5.

PRO: 6

PROTI: 1 – V. Strouhal

ZDRŽEL SE: 1 – A. Škorpa

Schváleno

zastupitel V. Strouhal uvádí do zápisu, že nikdy nebude pro tuto variantu, dokud nebude zabezpečena bezpečnost dětí, co chodí do školy pěšky.

6) a) Vyúčtování poskytnutých dotací na rok 2020 - finanční výbor provedl kontrolu vyúčtování dotací na rok 2020, u 3 žadatelů bylo vyžádáno doplnění, což bylo splněno. Finanční výbor doporučuje schválit vyúčtování Dotace za rok 2020.

starosta: SDH Ohrobec vyúčtování podalo včas s tím, že dotaci vrátí. Částka do dnešního dne na účet obce nebyla připsána. P. Řezníček starostu informoval, že banka platbu vrátila pro chybu v zadání platby. Platbu posílá znovu.

Návrh usnesení č. 9/6a/2020/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** vyúčtování poskytnutých dotací na rok 2020 s tím, že hasiči dotaci ve výši 5.000,- Kč doposud nevrátili.*

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) Vyhlášení dotací na rok 2021 – finanční výbor souhlasí s vyhlášení dotací včetně stanovení jejich pravidel.

Návrh usnesení č. 9/6b/2020/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení dotace Obce Ohrobec na rok 2021 a stanovení jejich pravidel s tím, že žadatele mohou své žádosti podat do 29.1.2020 do 12h na OÚ podatelna.*

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

7) a) **Obecně závazná vyhláška č. 2/2020, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad** – vzhledem ke zvýšenému nárůstu odpadů v naší obci v letošním roce a změně zákona o odpadech, čímž se zásadně mění odpadová politika, je nutnost zvýšit poplatky za odpad na příští rok 2021 na tyto sazby:

- typ A – 1.625,- Kč
- typ B – 2.000,- Kč
- typ C – 2.375,- Kč
- typ D – 2.875,- Kč
- typ E – 4.125,- Kč
- typ F – 5.875,- Kč
- typ G – 2.000,- Kč

Návrh usnesení č. 9/7a/2020/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 kterou se stanoví poplatek za komunální odpad.*

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 – J. Votánek

Schváleno

b) **Zásady pro poskytování finančního příspěvku obce Ohrobec na úhradu poplatku za komunální odpad č. 1/2020** – se změnou výše poplatků za odpad souvisí změna Zásad. Příspěvky jsou poskytovány ve výši 20% z jednotlivých typů poplatku platné vyhlášky pro rok 2021.

Návrh usnesení č. 9/7b/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Zásady pro poskytování finančního příspěvku obce Ohrobec na úhradu poplatku za komunální odpad č. 1/2020

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 – A. Škorpa

Schváleno

8) a) Dohoda o provozování vodovodního řadu s obcí Zvole – jedná se o dohodu obou stran, o tom, že předmětný „vodovodní řad“ bude provozovat obec Zvole prostřednictvím svého provozovatele tj. 1. SčV.

Návrh usnesení č. 9/8a/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Dohodu o provozování vodovodního řadu s obcí Zvole. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh Dohody je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) Darovací smlouva - obec Libeř nám daruje podíl 16,77 díla vodovodního řadu v účetní hodnotě 1,434.940,36 Kč.

Návrh usnesení č. 9/8b/2020

Zastupitelstvo **schvaluje** Darovací smlouvu s Obcí Libeř, kdy Obec Libeř daruje Obci Ohrobec podíl 16,77 předmětného díla – vodovod obtok Libně, v účetní hodnotě 1.434.940,36 Kč. Darovací smlouva je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

9) a) Návrh výše vodné na rok 2021 – návrh ceny pro vodné je ve stejné výši jako v letošním roce tj. 52,57 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 9/9a/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** cenu pro vodné na rok 2021 ve výši 52,57 Kč bez DPH.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) Návrh výše stočné na rok 2021 – návrh ceny pro stočné je ve stejné výši jako v letošním roce tj. 41,75 Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 9/9b/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** cenu pro stočné na rok 2021 ve výši 41,75 Kč bez DPH.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

10) Směrnice pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2020- návrh Směrnice je v souladu se stávající legislativou.

zastupitel J. Jeglík – navrhuje tento bod odložit z důvodu důkladnějšího projednání návrhu Směrnice.

Návrh usnesení č. 9/10/2020/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** Vnitřní směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2020*

PRO: 2 – A.Brotánková, O.Janeba PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 6 – J. Ovčáček, J. Jeglík, A.Škorpa, M.Keřková, V.Strouhal, J.Votánek
neschváleno

11) Příkazní smlouvy – jedná se o smlouvy na zabezpečení přípravy žádosti o dotaci a administraci výběrového řízení:

a) Příkazní smlouva na administraci výběrového řízení. Přípravy žádosti o dotaci zajišťuje obci MAS Dolnobřežansko.

Návrh usnesení č. 9/11a/2020/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** Příkazní smlouvu se spol. WITERO s.r.o. na administraci výběrového řízení veřejné zakázky „Výstavba chodníku v ulici U Rybníků II, obec Ohrobec“ a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh příkazní smlouvy je přílohou tištěného zápisu.*

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 – V. Strouhal
Schváleno

b) Příkazní smlouva na zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce místních komunikací Jarovská, V Zahrádkách, Šumavská“.

Návrh usnesení č. 9/11b/2020/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** Příkazní smlouvu se spol. WITERO s.r.o. na podání žádosti o dotaci a administraci výběrového řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce místních komunikací Jarovská, V Zahrádkách, Šumavská v obci Ohrobec“ a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh příkazní smlouvy je přílohou tištěného zápisu.*

PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Schváleno

c) Příkazní smlouva na zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce hřiště v obci Ohrobec“

Návrh usnesení č. 9/11c/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Příkazní smlouvu se spol. WITERO s.r.o. na podání žádosti o dotaci a administraci výběrového řízení veřejné zakázky „**Rekonstrukce hřiště v obci Ohrobec**“ a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh příkazní smlouvy je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 6 **PROTI: 1 – V. Strouhal** **ZDRŽEL SE: 1 – J. Votánek**
Schváleno

d) Příkazní smlouva na zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci „Přístavba Základní školy v obci Ohrobec“

Návrh usnesení č. 9/11d/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Příkazní smlouvu se spol. WITERO s.r.o. na podání žádosti o dotaci a administraci výběrového řízení veřejné zakázky „**Přístavba Základní školy v obci Ohrobec**“ a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh příkazní smlouvy je přílohou tištěného zápisu.

PRO: 8 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**
Schváleno

12) Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 3/2020 - v rámci Smlouvy o dílo bylo u společnosti doobjednána stříška nad vchodem včetně montáže se zapojením venkovních světel.

Návrh usnesení č. 9/12/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 3/2020/Z ze dne 11.5.2020 se společností NEO BUILDER a.s., IČ: 05553750, o navýšení ceny za dílo o 22.112,00 Kč bez DPH a pověřují starostu k jeho podpisu. Návrh Dodatku č. 3 je přílohou tištěného zápisu

PRO: 7 **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 1 – M. Keřková**
Schváleno

Po projednání všech bodů v programu nastala diskuze.

Starosta a předsedající poděkovali všem přítomným za účast, popřáli krásné vánoce a ukončili zasedání zastupitelstva ve 21:20 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 17.12.2020

Přílohy zápisu:

- Dohoda o provozování vodovodního řádu – Obec Zvole
- Darovací smlouva – Obec Libeř

- Příkazní smlouva – Witero s.r.o. - chodník
- Příkazní smlouva – Witero s.r.o komunikace
- Příkazní smlouva – Witero s.r.o hřiště
- Příkazní smlouva – Witero s.r.o přístavba ZŠ
- Dodatek č.3 – Witero s.r.o - Neo builder s.r.o.

.....

Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....

Mgr. Bc. Jan Jeglík

.....

Ing. Monika Keřková, MPA

Zapisovatelka: H. Adamkovičová