

RADA OBCE OHROBEC - zápis z jednání ze dne 13. 4. 2016

Přítomni: Ing. Otakar Janeba, Roman Hrabě, Ing. Tomáš Maruniak, Ing. Monika Keřková,
Roman Hrabě

Pozdější příchod: Michaela Krkošková Králová

Zapisovatelka: H. Adamkovičová

Hosté: J. Votánek, A. Škorpa, Ing. M. Červenka

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Maruniak, Roman Hrabě

Program:

- 1) Tenisový kurt
- 2) Info o obchodu
- 3) Info o probíhajících přípravách na stavbu chodníku v ul. Zvolská
- 4) Opravy komunikací
- 5) různé

- 1) Tenisový kurt – rada obec na minulém zasedání odsouhlasila provozovat tenisový kurt v rámci obce. Zastupitelé na svém zasedání vyjádřili obavy s tímto krokem z důvodu zodpovědnosti možného úrazu na kurtu. Obec vyhlásila nový záměr pronajmout tenisový kurt dne 4.4.2016. Podání nabídky je do 18.4.2016.

Rada obce bere na vědomí informaci o vyhlášení záměru pronajmout tenisový kurt.

- 2) INFO – Obchod - starosta jednal několikrát s paní Slavičkovou. Stále měnila svá rozhodnutí. J. Votánek přinesl žádost paní Slavičkové, které požaduje za obchod částku 624.000, kdy po odečtení jejího dluhu ji bude poukázána částka 500.000,- Kč. Krajský úřad Středočeského kraje odvolání paní Slavičkové proti Rozhodnutí o odstranění stavby vydané stavebním úřadem Jesenice zamítl, tím toto rozhodnutí nabylo právní moci a je vykonatelné k 12.8.2016.

***Rada obce nesouhlasí s dalším navyšováním částky za odkup objektu bývalého obchodu.
Doporučuje zastupitelstvu obce revokovat část usnesení č. 5/2016, bod 1) o nabídce částky
600.000,-Kč pro paní Slavičkovou za objekt bývalého obchodu.***

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

- 3) Informace o probíhajících přípravách na stavbu chodníku v ul. Zvolská. Někteří majitelé přilehlých nemovitostí začali vznášet podmínky a nesouhlasy se stavbou chodníku. Žádost o dotaci se k datu 29.4. nestihne. Obec bude dále připravovat podklady pro územní a stavební řízení na stavbu chodníku v části ulice Zvolská a bude připravena zažádat o dotaci v dalších výzvách.

Rada obce souhlasí s pokračováním příprav pro stavbu chodníku v ulici Zvolská, aby obec byla připravena na další výzvy na dotaci.

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

- 4) Oprava komunikací :
 - komunikace dotčené stavbou kanalizace a vodovodu na konci loňského roku - příští týden by měla firma Šafinvest začít se zemními pracemi na výstavbu veřejného osvětlení v ulicích Ořechová, Břízová, Šípková. Ihned po dokončení výstavby VO v těchto ulicích se začne s opravami povrchu komunikací dotčených stavbou.

- Oprava komunikací v obci. V minulosti byl vytvořen pasport na opravy komunikací. Základními kritérii bylo vlastnictví komunikace a obydlenost trvale bydlicími. V letošním roce bude vypracována projektová dokumentace a začne se s opravami dle schválených kritérií.

Rada obce souhlasí a bere na vědomí stavbu VO ve výše uvedených komunikacích a opravy povrchu komunikací tak, jak bylo navrženo.

PRO: 4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

- 5) Stížnost V. Macháčka na stav komunikace v ul. K Lesíčku – obec znovu vyzve majitele části komunikací v ulici K Lesíčku a v dopise bude zdůrazněno, že není možné ze strany obce obhospodařovat cizí majetek.

Rada obce souhlasí a bere na vědomí další navržený postup.

PRO: 5; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

- 6) Hasiči – valné hromady SDH se účastnila paní Krkošková Králová., které se po dlouhém jednání podařilo vysvětlit přítomným rozdíl mezi zásahovou jednotkou obce JSDH Ohrobec a samostatnou organizací SDH. Domluvila se členy SDH, že je nutné, aby odevzdali materiál, který při inventuře chyběl v celkové výši 80.000,-Kč. Pan Vítovec a pan Plíhal přislíbili, že jsou ochotni přijít na obec a uvést kdo má jaké hasičské vybavení. Starosta obce vyzve pana Vítovce a Plíhala ke schůzce na OÚ.
- 7) Čarodějnice v obci – organizuje za kulturu V. Škván.
- 8) Trans brody – cyklistický závod – požádali o souhlas s konáním druhého ročníku v termínu 11.9.2016
- 9) Břežanská 10 – nově organizovaný běžecký závod je plánovaný na 18.9.2016. Trasou vede přes Ohrobec. Starosta již upozorňoval organizátory, že není možné trasu vést přes soukromé pozemky – Z. Černého kolem stájí. Organizátoři budou znovu upozorněni na nevhodnou trasu přes Ohrobec.
- 10) Územní plán – architekt Maryška zaslal na územní plánování Černošice poslední připomínky ze strany obce již v únoru. Vzhledem k velkému počtu připomínek bude znovu územní plánování posuzovat celkově navržený územní plán. Obec požádala, aby byl v případě jejich odsouhlasení, územní plán obce Ohrobec zaslán na Středočeský kraj ke schválení.
- 11) Soukromý pozemek – statek Z.Černého – zastupitelé byli upozorněni na umístění velkého množství odpadu. Obec by měla tuto situaci řešit.
- 12) Zastupitel A. Škorpa upozornil na výskyt černé zvěře za nemovitostmi v ul. Oblouková. Je třeba upozornit majitele přilehlých domů a zahrad, aby nevyhazovali odpad na kraj stráně.

.....
Ing. Otakar Janeba

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Tomáš Maruniak

.....
Roman Hrabě

Zapsala: H. Adamkovičová