

RADA OBCE OHROBEC - zápis z jednání ze dne 27. 7. 2016

Přítomni: Ing. Otakar Janeba, Ing. Monika Keřková, Michaela Králová Krkošková, Ing. Tomáš Maruniak

Omluveni: Roman Hrabě

Zapisovatelka: H. Adamkovičová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Maruniak, Michaela Králová Krkošková

Program:

- 1) Přípojky p. Dvořák – Zálepy
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí na VB – Ohrobecké údolí – Zitovi, Soukupovi
- 3) Neveřejná cesta – pozemky p. Zárubové
- 4) ROPID – Plná moc k zastupování obce
- 5) Břežanská 10 – běžecký závod, připomínka J. Novotného
- 6) Oprava komunikace – Jarovská, Lipová
- 7) Oprava komunikace – Na Širokém I
- 8) Umístění tělocvičny
- 9) Stavební buňka – otočka U Planin
- 10) Přípojky p. Vlach – Károvská 86

1) Přípojky – Zálepy. P. Dvořák žádá o napojení o vodovodní řád Obce Ohrobec. Vodovodní řád je částečně přiveden na začátek katastru Zálepy.

2) **Rada obce souhlasí s vodovodní přípojkou pro pana Dvořáka na Zálepech.**

3) **PRO: 4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.**

4) Smlouva o smlouvě budoucí – P. Zita a manželé Soukupovi předložili Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na kanalizaci DČOV, vedoucí částečně po obecním pozemku. Obě Smlouvy neobsahují projekt, kde bude uvedena délka vedení kanalizace po obecním pozemku. **Rada obce zamítá Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení VB pro P. Zitu a manželé Soukupovi do doby, kdy předloží řádný projekt.**

PRO: 4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

5) Neveřejná cesta na pozemcích paní Zárubové. Paní Zárubová trvá na zakreslení neveřejné cesty na jejích pozemcích. Vzhledem k tomu, že územní plán nezná pojem „neveřejná cesta“, není možné žádosti paní Zárubové vyhovět.

Rada obce nesouhlasí se zřízením neveřejné přístupové cesty ke 4 budoucím pozemkům paní Zárubové.

PRO: 4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

6) ROPID – plná moc k zastupování obce za účelem roční notifikace v Úředním věstníku EU.

Vzhledem ke koordinaci této akce, navrhuje všem dotčeným obcím podepsat tuto plnou moc.

Rada obce souhlasí s Plnou mocí na zastupování obce Ohrobec společností ROPID, za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0.

- 7) Břežanská 10 – první ročník běžeckého závodu, který se bude konat 18.9. Start a cíl je na náměstí za obecním úřadem v Dolních Břežanech. Závodníci by měli probíhat v naší obci ulicemi V Zahrádkách, Úvozem, U Rybníků I a přes polní cestu na cyklostezku Libeň – Dolní Břežany. Obec bude souhlasit za podmínek, že bude řádně zajištěna ze strany pořadatelů zdravotní služba, ohlášení Obecní policii Vestec, označená trasa. Pořadatelé budou zodpovídat za případné škody. Záštitu obec Ohrobec nepřevzme.

Rada obce souhlasí se závodem Břežanská 10, který částečně povede Obcí Ohrobec za výše uvedených podmínek.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

- 8) Oprava komunikace – část Jarovské, Lipové. Je zpracován projekt. V pátek bude vyhlášeno výběrové řízení. Chybí 2 podpisy majitelů přilehlých pozemků, ostatní podepsali souhlas se stavbou. Práce začnou na začátku září 2016.

Rada obce souhlasí s přípravami opravy komunikace část Jarovské a Lipové.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

INFO: Na Károvské bude třeba opravit škarpa. V některých úsecích jsou vylomené obrubníky a z druhé strany škarpy padá podezdívka plotu. Bude zadán projekt na řešení opravy škarpy. Obec zkontroluje smlouvu o dílo na stavbu komunikace Károvská, zda není možné podání reklamace.

- 9) Oprava komunikace – Na Širokém I – recyklát, který byl uložen na zpevnění komunikace je ve velké frakci. Špatně se chodí pěším a jezdí s kočárky. Návrh – vytvořit část pochozí komunikace - zástríkem asfaltu v určité šíři.

Rada obce souhlasí s vytvořením pochozí části komunikace Na Širokém I.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

- 10) Umístění tělocvičny – starosta poptal u majitelů pozemků PK 275, 276, 284 a 304/10, které jsou v současném územním plánu vedeny jako občanská vybavenost, na možnost jejich odkoupení. Cena se pohybuje od 700,- Kč/m² do 2.000,- Kč/m². Návrh nového umístění tělocvičny je za ČOV Ohrobec.

Rada obce souhlasí s novým záměrem umístění tělocvičny za ČOV Ohrobec.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

- 11) Stavební buňka – otočka U Planin – stavební buňka je ve velmi špatném stavu. Buňka by se zdemontovala a vyměnila za novou, kde by si místní oddíl Medvídat vytvořili svou klubovnu.

Rada obce souhlasí s odstraněním stávající stavební buňky u otočky v ul. U Planin a umístění nové stavební buňky, která bude sloužit jako klubovna pro oddíl Medvídata.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

- 12) Přípojky – Károvská 86 – nový majitel p. Vlach žádá o vodovodní přípojku. Napojením v ulici Károvská by rozkopali asfalt. Návrh obce je vést vodovodní přípojku z ulice V Sedlištích s podmínkou, že stávající asfalt bude muset uvést do původního stavu.

Rada obce nesouhlasí s vodovodní přípojkou pro nemovitost čp. 86 z komunikace Károvská, souhlasí s připojením z komunikace V Sedlištích.

PRO:4; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

.....
Ing. Otakar Janeba

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Tomáš Maruniak

.....
Michaela Králová Krkošková

Zapsala: H. Adamkovičová