

SMLOUVA O DÍLO
PÚ/37 JE/2013

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel: **Obec Ohrobec**
Zastoupeným: PhDr. Pavel Makovský, MBA
Se sídlem: V Dolích 5
Ohrobec 252 45
IČO: 00241491

a

2. Zhotovitel: **1.SčV, a.s.**
Zastoupeným: Ing. Ivanem Eisem – generálním a finančním ředitelem
- ve věcech smluvních
Robertem Morávkem – provozním ředitelem
- ve věcech provozních a technických
Se sídlem: Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10
Bankovní spojení: KB Příbram, 51-8082990277/0100
IČO: 47549793
DIČ: CZ 47549793

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíle B, vložce 10383.

I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:
„Rekonstrukce přečerpávací stanice Ohrobec – U Rybníků II“.

Dílo bude provedeno dle výzvy k podání nabídky ze dne 11.6. 2013 pod názvem „Rekonstrukce přečerpávací stanice Ohrobec – U Rybníků II“ a dle zhotovitelem podané nabídky ze dne 26.6.2013.

II.
Rozsah díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v tomto rozsahu:
 - 1.1. kompletní dodávka smlouveného díla v souladu s výzvou objednavatele ze dne 11.6.2013 a s nabídkou zhotovitele ze dne 26.6.2013.
 - 1.2. Smlouvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami, touto smlouvou a dle předložených podkladů.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést od **1.8.2013** do **31.10.2013**.
2. Pokud zhotovitel provede dílo před sjednanou dobou, je objednatel povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít i v tomto nabídnutém zkráceném termínu.
3. V případě nepředvídatelných okolností v rámci stavby, či při nevhodných povětrnostních podmínkách pro práce bude posun termínu dokončení stavby po dohodě obou smluvních stran řešen zápisem ve stavebním deníku.
4. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. IV. této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení předmětu dle této smlouvy byla stanovena na základě nabídkové ceny zhotovitele jako maximální v souladu s platnými cenovými předpisy. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy.
2. Cena za zhotovení díla činí **242.122,- Kč bez DPH**, která bude účtována v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Ceny díla je cenou konečnou a cena obsahuje všechny práce potřebné pro řádnou realizaci díla, včetně dokladů pro následné provozování díla.
3. Cena za dílo dle položkového rozpočtu:

Celkem bez DPH	242.122,- Kč
DPH 21 %	50.846,- Kč
Cena včetně DPH	292.968,- Kč

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura vystavená zhotovitelem. Konečná faktura bude vystavena po předání díla a bude splatná do 60ti dnů ode dne doručení objednateli na adresu: **Obec Ohrobec, V Dolích 5, Ohrobec 252 45**
2. Faktura bude obsahovat tyto náležitosti:
 - označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - účel platby
 - náležitosti dle zákona o DPH v platném znění,
 - fakturovaná částka,

- razítko a podpis oprávněné osoby
- 3. Záloha nebude požadována.
- 4. Nesplatnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3 nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá provedeným pracím a výkonům včetně dodaného materiálu, uvedeným v příslušném předávacím protokolu, nebo dohodnuté ceně za dílo podle čl. IV této smlouvy a nebyla dohodnuta cena jiná v souladu s čl. IV. odst. 2. Nová lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.
- 5. Pro případ prodlení objednatele s úhradou zálohové, dílčí i konečné faktury si smluvní strany dohodly úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VI.

Podmínky a způsob provedení díla

1. Zhotovitel provede část díla v rozsahu podle čl. II bod 1.1 na své náklady a na vlastní nebezpečí a ve lhůtě podle čl. III odst. 1 této smlouvy a za smlouvenou cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, zejména je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Dále je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a dalších osob přítomných na staveništi.
3. Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací nebude rušen zásahy třetích osob.
4. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení smlouveného díla jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smlouveným požadavkům na předmět díla.

VII.

Komplexní vyzkoušení díla

1. Podkladem k předání díla bude podepsaný Zápis o odevzdání a převzetí díla a jejich ucelených částí **zástupcem objednatele – Tomášem Stejskalem a zástupcem zhotovitele – PhDr. Pavel Makovský, MBA.** Podkladem pro konečnou fakturu bude podepsaný Zápis o odevzdání a převzetí díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Předpokladem předání a převzetí díla je provedení zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a návrhem provozovatele vodovodů a kanalizací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla a jsou nezbytnou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je povinen objednatele vyzvat k převzetí díla podle odst. 1 nejpozději v den úspěšného ukončení zkoušek. Objednatel je povinen dílo neprodleně převzít. O předání a převzetí části díla podle odst. 1 sepíše smluvní strany protokol.
3. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí díla budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uplynulému a bezpečnému provozu a užívání díla. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla spolu se závazkem zhotovitele a termínem k jejich odstranění.

4. Má-li část díla podle odst. 1 vady a nedodělky a nejde o vady a nedodělky podle odst. 3, je objednatel oprávněn odmítnout tuto část díla převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí a své požadavky a zhotovitel uvede své stanovisko k nim a termín k jejich odstranění. Po odstranění nedostatků zhotovitelem, které byly důvodem pro odmítnutí přijetí části díla objednatelem, je zhotovitel povinen objednatele opět vyzvat k převzetí díla v souladu s odst. 2.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech stanovených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy, touto smlouvou a obecně závaznými technickými a právními předpisy.
6. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti položkovému rozpočtu, který je součástí této smlouvy.
7. Záruční doba začíná dnem převzetí díla objednatelem. Délka záruky je 36 měsíců.

IX.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, závaznými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v době jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem. Za vady vzniklé po této době zhotovitel odpovídá pouze, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností
3. Objednatel je povinen nejpozději při předání si dílo řádně prohlédnout a případné vady a nedodělky uvést v protokolu o předání a převzetí, jinak zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky.
4. Na vady a nedodělky, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je objednatel povinen nejpozději do 3 dnů od jejich zjištění písemně upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.
5. Zhotovitel se zavazuje uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů od provedené reklamace v souladu s ustanovením § 560 Obchodního zákoníku.
6. Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady. Náklady na odstranění vad a nedodělků, zahrnující zejména cenu vyměňovaných dílů, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě a montáži, náklady na dopravu a další náklady vzniklé v souvislosti s vadou či nedodělkem a jejich odstraněním, je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.
7. Objednatel je oprávněn případnou vadu díla odstranit, jestliže dá zhotovitel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel bez závažného důvodu vady neodstraní ve lhůtě podle odst. 5, a to na náklad zhotovitele.

X.

Nebezpečí škody a vlastnické právo díla

1. Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho předání a převzetí objednatelem v souladu s čl. VI a s čl. VIII, kdy nebezpečí škody i vlastnické právo k dílu (nebo jeho příslušné části) přechází na objednatele.
2. Jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla, přechází na něj nebezpečí škody na příslušné části díla prvním dnem prodlení.

3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti pojištěného, a to pojistnou smlouvou č. 5950444455-5 uzavřenou s Kooperativou pojišťovnou a.s., se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8. Pojistná částka z tohoto pojištění činí 45.000.000,- Kč.

XI. **Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení max. však 5 % z celkové ceny díla v případě prodlení s úhradou konečné faktury.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení, tím není dotčeno případné právo na náhradu škody.
3. Právo na náhradu škody způsobené nesplněním povinností, za něž se sjednává smluvní pokuta, není tímto článkem dotčeno. Smluvní strana je však oprávněna požadovat pouze náhradu škody přesahující smluvní pokutu.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu

XII. **Odstoupení od smlouvy**

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě porušení povinnosti objednatelem sjednané v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla déle než 15 dnů.
3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

XIII. **Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy, a kterým nemohla smluvní strana, již se týkají, zabránit.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.

4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 5 měsíců, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XIV.

Ostatní ujednání

1. Případné vícepráce a jejich cena musejí být odsouhlaseny objednatelem formou písemného dodatku k této smlouvě. Požadavky na případné vícepráce je zhotovitel povinen uvést ve stavebním deníku. Provedené vícepráce budou fakturovány samostatně.
2. Za vícepráce se považují takové práce, které přesahují smluvní závazky zhotovitele podle této smlouvy, a jejichž provedení nemá vliv na řádné a včasné provedení smluveného předmětu díla podle čl. I. a II. této smlouvy, nebo které nemohl zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče, kterou lze na něm požadovat, předvídat ani jim zabránit.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které nabývají platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se použije ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění a subsidiárně ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
3. Položkový rozpočet ze dne 26.6.2013 je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Ohrobcí dne: 31.7.2013

V Příbrami dne 29.7.2013

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
PhDr. Pavel Makovský, MBA

Obec Ohrobec
V Dolích 5
252 45 Zvole
IČ: 00241491

.....
Ing. Ivan Eis
generální a finanční ředitel

1. SČV a.s. -5-
Ke Káblu 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549793, DIČ: CZ 47549793
Novohospodská 93, 261 60 Příbram IV

.....
Robert Morávek
provozní ředitel