

# Smlouva o postoupení pohledávky

Jméno a příjmení : Zbyněk Černý  
Identifikační číslo : 70787921  
Místo podnikání: U Rybníků I 36, 252 45 Ohrobec  
(dále uváděn jen jako „postupitel“)

a

Název: Obec Ohrobec  
Identifikační číslo : 00241491  
sídlo: U Rybníků II, čp. 30, Ohrobec, PSČ 252 45  
zastoupena: Ing. Otakarem Janebou, starostou  
(dále uváděna jen jako „postupník“)

(postupitel a postupník dále též společně jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají podle ustanovení § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „občanský zákoník“), tuto

## smlouvu o postoupení pohledávky :

I.

1.1 Postupitel prohlašuje, že je vlastníkem pohledávky ve výši 32.440,- Kč na splacení ceny za stavební práce provedené na stavbě prodejny potravin v obci Ohrobec podle objednávky společnosti PP-servis Plzeň s.r.o., IČO 26322242, se sídlem U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň (dále jako „dlužník“) jako poddodávka pro provedení díla podle smlouvy č. 48/2019 uzavřené dne 15. 7. 2019 mezi dlužníkem a postupníkem.

1.2 Splatnost ceny byla ke dni 30. 9. 2019. Dlužník cenu nezaplatil, a to ani částečně. Pohledávka na splacení jistiny, včetně příslušenství, bude dále v této smlouvě označována jako „Pohledávka“.

II.

### Postoupení Pohledávky

2.1 Podpisem této smlouvy postupitel postupuje postupníkovi Pohledávku specifikovanou v čl. I této smlouvy s veškerými právy, nároky, součástmi či příslušenstvím, které k Pohledávce náleží či náležet mohou, existujícím či k těm, které mají vzniknout v budoucnu, a postupník Pohledávku, a to včetně veškerých práv, nároků, součástí a příslušenství, které k Pohledávce náleží či náležet mohou, existujícím či k těm, které mají vzniknout v budoucnu, do svého majetku přijímá a zavazuje se zaplatit za ně postupiteli sjednanou úplatu.

2.2 Smluvní strany si potvrzují, že při podpisu této smlouvy předal postupitel postupníkovi dokumentaci týkající se Pohledávky, zejména smluvní dokumentaci tvořící právní základ vzniku Pohledávky, dokumentaci k zajištění Pohledávky a písemnou korespondenci týkající se Pohledávky.

### III.

#### Úplata za postoupení

3.1 Postoupení Pohledávky je sjednáno za úplatu ve výši 32.440,- Kč (slovy: Třicetdvatisícčtyřistačtyřicet korun českých) (dále jen „Úplata“). Úplata je uvedena bez DPH.

3.2 Postupník se zavazuje zaplatit postupiteli Úplatu nejpozději do patnácti 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet postupitele č. 0185353979/0600 vedený u MONETA Money Bank, a. s.

3.3 Smluvní strany si ujednávají, že pohledávka postupitele na zaplacení Úplaty (včetně příslušenství) je započitatelná, a to i jednostranně, proti jakékoli pohledávce postupníka.

### IV.

#### Prohlášení postupitele

4.1 Postupitel prohlašuje, že:

- Pohledávka platně vznikla a existuje ke dni uzavření této smlouvy a na Pohledávku nebylo do dne uzavření této smlouvy poskytnuto žádné plnění a Pohledávka není předmětem zástavního práva,
- Pohledávka není promlčená,
- postoupení Pohledávky nevyklučuje ujednání s dlužníkem,
- Pohledávka není zatížena nebo omezena právem třetí osoby ani jinak zatížena způsobem, na který by měl postupitel postupníka zvlášť upozornit.

4.2 Postupitel prohlašuje a postupníka ujišťuje, že veškerá jeho prohlášení obsažená v této smlouvě jsou pravdivá a odpovídají skutečnosti.

### V.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

5.1 Postupitel se zavazuje oznámit písemně dlužníkovi postoupení Pohledávky podle této smlouvy nejpozději do tří (3) dnů od uzavření této smlouvy.

5.2 Pokud dlužník po uzavření této smlouvy splní, byť i částečně, svůj dluh odpovídající Pohledávce postupiteli, zavazuje se postupitel neprodleně převést takové plnění na účet postupníka číslo 736621922/0600 .

5.3 V případě, že postupitel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je postupník oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností ode dne doručení projevu vůle druhé smluvní straně. Postupitel je v takovém případě rovněž povinen, a to i za každé jednotlivé porušení závazku, uhradit postupníkovi smluvní pokutu ve výši 45 % nominální hodnoty postupované pohledávky, a to i v případě, že porušení smluvní povinnosti nezavinil (§ 545 odst. 3 občanského zákoníku). Smluvní pokuta je splatná do pěti dnů ode dne učiněné výzvy k jejímu uhrazení.

### VI.

#### Trvání smlouvy

6.1 Smluvní strany se dohodly na trvání této smlouvy v délce 180 dní ode dne podpisu oběma stranami. V případě, že postupník nedosáhne splnění postoupené pohledávky či její části v této lhůtě, pozbývá tato smlouva platností, pokud se strany nedohodnou jinak. V takovém případě jsou strany povinny vrátit si veškerá poskytnutá plnění včetně dokladů podle článku II, odstavec 2.1 této smlouvy.

6.2 Za trvání této smlouvy může postupitel od této smlouvy písemně odstoupit, v takovém případě však vzniká postupníkovi nárok na odstupné ve výši odpovídající sjednané odměně jako kdyby pohledávku vymohl v plném rozsahu.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

7.1 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími platnými předpisy.

7.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou vzájemnou součinnost a provést veškeré nezbytné právní úkony a kroky k tomu, aby došlo k nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být upravována pouze písemnou formou označenou jako vzestupně číslovaný dodatek a to výhradně po vzájemné dohodě smluvních stran. Takový dodatek bude platný pouze po jeho oboustranném podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.4 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

7.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro postoupitele, jedno vyhotovení je určeno pro postupníka.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezezbytku porozuměly, a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Ohrobci dne 14.11.2019

Obec Ohrobec  
Ing. Otakar Janeba  
starosta

Obec Ohrobec  
U Rybníků II čp. 30  
252 45 Zvole  
IČ: 002 41 491

**Z E M N Í P R Á C E**  
Zbyněk ČERNÝ

IČo: 70787921    dič: CZ 8212050143  
U RYBNÍKŮ 36, 252 45 Ohrobec    Tel.: 725 804 007  
www.zemnipraceohrobec.cz  
Zbyněk Černý