

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Zdeněk Hlavatý

(dále jen „**Dárce**“) na straně jedné

a

Obec Ohrobec

IČ: 00241491

DIČ: CZ00241491

Sídlo: U Rybníků II čp. 30, Ohrobec, 252 45

bankovní spojení: GE Money bank, a.s., Praha 5 Zbraslav

č. účtu: 7322504/0600

zastoupená: Ing. Otakarem Janebou, starostou obce

(dále jen „**Obdarovaný**“) na straně druhé

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

darovací smlouvu s příkazem

Článek 1 Předmět smlouvy

Dárce je vlastníkem **pozemku parc. č. 267/56 o celkové výměře 144 m²**, druh ostatní plocha, ostatní komunikace v KÚ Ohrobec, v obci Ohrobec, zapsaného na **LV č. 908** v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha západ.

(dále jen „**předmětné nemovitosti**“).

Článek 2 Prohlášení a příkaz

Dárce prohlašuje, že na předmětné nemovitosti neváznou žádná věcná či závazková práva, zejména žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, předkupní práva, nájemní práva, práva věřitelů vyplývající z nařízeného výkonu rozhodnutí nebo exekuce ani jiné právní povinnosti.

Dárce touto smlouvou daruje obdarované předmětnou nemovitost v dobré víře a pro účely provedení rekonstrukce pozemní komunikace v ulici v Zharádkách, uvedenou v Čl. 1 tj. pozemku z LV 908 **parc. č. 267/56 o celkové výměře 144 m² v k.ú. Ohrobec.**

Dárce obdarovanému touto smlouvou zároveň přikazuje, že pokud předmětné nemovitosti v budoucnu prodá, je povinen bez zbytečného odkladu 1/2 tímto prodejem získané kupní ceny, po odečtení 1/2 nákladů, daní a poplatků s prodejem předmětných nemovitostí spojených, vyplatit Lukáši Hlavatému, nar 31.3.1986, bytem V zahrádkách 491, Ohrobec

Obdarovaný prohlašuje, že předmětnou nemovitost včetně příslušenství přijímá do svého výlučného vlastnictví. Vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí se tak stane výhradním vlastníkem darované nemovitosti.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků, další vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, uzavřeli jí po vzájemném projednání, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nesepsali ji v tísní a ani za nápadně nevyhovujících podmínek.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů)

Darovací smlouva

SCHVÁLENO ORGÁNEM OBCE:

ZASTUPITELSTVO OBCE OHROBEC

DATUM A JEDNACÍ ČÍSLO: 12.12.2018

Usnesení č: 7/2018/Z

V Ohrobcí dne 14.12.2018

V Ohrobcí dne 14.12.2018

dárce

obdarovaný

Obec Ohrobec

U Rybníků II čp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 41 491