

Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě

uzavřený ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a ve smyslu přílohy č. 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence
územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „dodatek“)

čl. I.

Smluvní strany

obchodní společnost: **REGULUS spol. s r.o.**
se sídlem: Praha 4 - Modřany, Do Koutů 1897/3, PSČ 143 00
IČO: 453 17 020
zapsaná v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 7677
zastoupena: Ing. Jiří Čech, prokura
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 870 746 041 / 0100
(dále jen „žadatel“)

a

název: **Obec Ohrobec**
se sídlem: Ohrobec, U Rybníků II čp. 30, PSČ 252 45
IČO: 002 41 491
zastoupena: Ing. Otakar Janeba, starosta
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
číslo účtu: 73 225 04 / 0600
(dále jen „obec“)

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění plánovací smlouvy ze dne 31. 5. 2016 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek žadatele vybudovat v rámci projektu "Výstavba inženýrských sítí a komunikací - Lokalita Ohrobec Z2-E Ohrobec" inženýrské sítě, tedy kanalizaci splaškovou s odbočkami pro přípojky, kanalizaci dešťovou, vodovod s odbočkami pro přípojky, elektrické vedení, komunikaci s chodníkem a chodník k autobusové zastávce s přechodem pro chodce a veřejné osvětlení (dále jen „veřejná infrastruktura“), a dále souhlas obce s umístěním a napojením veřejné infrastruktury na stávající inženýrské sítě obce.

čl. II.

Doplnění čl. III. bod 1. smlouvy Charakteristika veřejné infrastruktury

Smluvní strany se, v souvislosti s naposledy upravenou projektovou dokumentací ze dne 17. 8. 2023, dohodly na doplnění čl. III. bod 1. odst. 2 smlouvy, a to následovně:

Součástí stavebního objektu SO 01 bude i řešení likvidace dešťových vod z navrhovaných komunikací, kdy bude zprovozněno odvodňovací potrubí podél silnice KN 480/4, Ohrobec a záchytná jáma (retenční nádrž) na pozemku parc. č. 241/3 v k.ú. Ohrobec s čerpáním v severozápadním rohu lokality, a to dle projektové dokumentace - Technické zprávy C.3.1. ze dne 2.2020 zpracované Ing. Jaroslavem Fránou, autorizovaným inženýrem pro městské inženýrství a vodohospodářské stavby ČKAIT 0004320, které bude sloužit k záchytu případné stoleté dešťové vody, která by nestihla být likvidována povrchovým plošným vsáknutím, pomocí vsakovacích drénů nebo zachycena v nepropustných akumulacích nádržích za účelem využití k budoucí závlaze pozemků a užitkovým účelům (zavlažování rostlin, splachování WC, úklid apod.).

čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Všechny ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nadále v platnosti ve svém původním znění.
2. Dodatek nabývá platnosti i účinnosti v okamžiku podpisu obou smluvních stran.
3. Dodatek je sepsán na dvou stranách a ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek je jasným a svobodným projevem jejich jediné a skutečné vůle a tedy, že jej uzavírají svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují vlastnoručními, úředně ověřenými, podpisy.

V Ohrobcí dne 13.11.2023



.....
REGULUS spol. s r.o.
Ing. Jiří Čech, prokura

REGULUS spol. s r.o.
Do Koutů 1897/8
143 00 PRAHA 4
(7)

Obec Ohrobec
U Rybníků II čp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 41 491



.....
Obec Ohrobec
Ing. Otakar Janeba, starosta