

Obec Ohrobec

IČO 00241491, DIČ CZ00241491
se sídlem U Rybníků II čp. 30, 252 45, Ohrobec
zastoupena: starosta Ing. Otakar Janeba

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B
2145
zastoupena:
na základě jí udělené plné moci ze dne 24.04.2023, ev. číslo: PM/056/2023 (která tvoří přílohu
této smlouvy), zmocněncem spol. Elmoz Czech, s.r.o., se sídlem Černoleská 2326, PSČ 256
01, Benešov, IČ: 47544929, DIČ:CZ47544929, zápisem v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 27106

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY
č. IV-12-6034997
(dále jen „Dodatek“)**

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že dne 06.03.2024 uzavřely Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6034997/VB/3 (dále též jen „Smlouva“)
2. Smluvní strany se dohodly, že se Smlouva tímto Dodatkem mění následovně:

Tímto Dodatkem se ruší čl. III, odst. 2 a nahrazuje se tímto novým zněním:

*2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí **28,5 bm kabelového vedení NN (parc.č. 367/2 v k.ú. Ohrobec)** a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.*

Tímto Dodatkem se ruší čl. III, odst. 6 a nahrazuje se tímto novým zněním:

6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **17.500,- Kč**, dle výpočtu náhrady v aplikaci eBřemena, provozována společností PLUTO-OLT s.r.o. (zaokrouhlo na celé 100 Kč nahoru). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. V případě, že dojde ke změně rozsahu věcného břemene uvedeného v článku III. odst. 2 této smlouvy o $\pm 5\%$, přepočítá se jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene úměrně změně rozsahu v přepočtu na m²/bm. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn a tímto Dodatkem se nemění.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že na tento Dodatek nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední ze stran.
3. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené (-ým) nemovitosti (-em) byl schválen usnesením ČASZP17EL510, čj. 7/2022/Z, ze dne 12.10.2022.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ohrobci dne 15.4.2025

Obec Ohrobec
U Rybníků II cp. 30
252 45 Zvole
IČ: 002 41 491

Obec Ohrobec – starosta

V Benešově dne 9.4.2024

ČEZ Distribuce, a. s.
Zmocněnec
Elmoz Czech s.r.o.
Pavλίna Zelenková, DiS.

stavba : K_PZ-Ohrobec-Vřesová-č.par.367/12-HDS (IV-12-6034997)

místo stavby : Ohrobec, Károv

obec: Ohrobec

okres: Praha - západ

kraj : Středočeský

k.ú. : Ohrobec [709352]

stavebník : ČEZ Distribuce, a.s.

účel stavby : Připojení nových odběrných míst

OBEZNÁMENÍ SE STAVBOU

M1:250

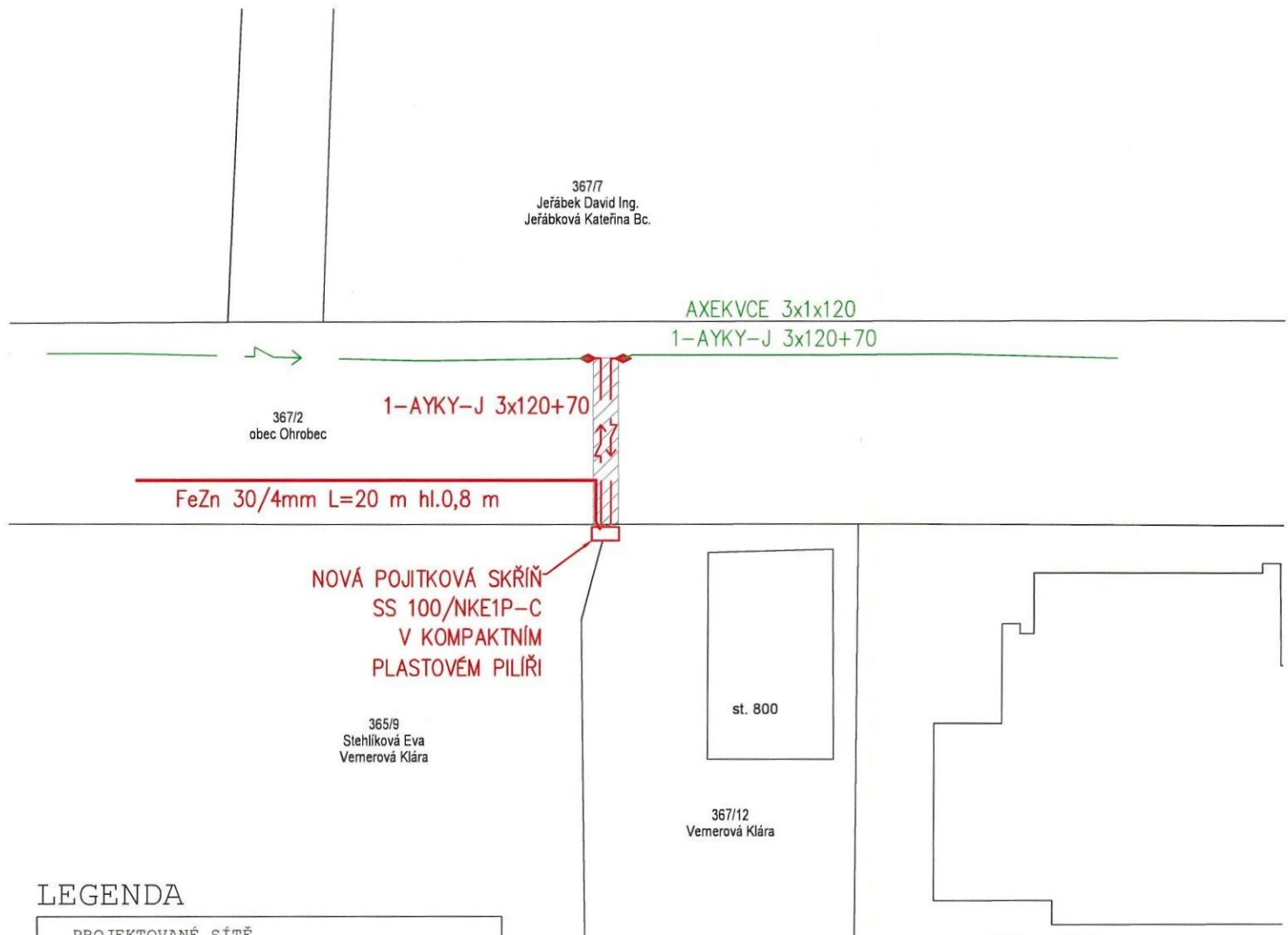


Popis technického řešení :

Stávající kabel AYKY 3x120+70 bude na pozemku č.367/2 v požadovaném místě přerušen a pomocí dvou kabelových spojek a kabelu AYKY 3x120+70 zasmyčkován do přípojkové skříň SS100 umístěné v plastovém pilíři na hranici připojovaného pozemku č. 367/12 u hranice pozemku č. 365/9.

Kabel bude uložen v délce do 4m ve volném terénu a v délce do 6 m překopem ve vozovce, zemní pásek bude uložen v délce 20 m ve volném terénu podél komunikace.

Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do náležitého stavu a zápisem předány vlastníkům.



LEGENDA

PROJEKTOVANÉ SÍTĚ	
	nové kabelové vedení NN
	nová pojistková skříň
	nová rozpojovací skříň
	nová spojka NN
	nové/stávající uzemnění
	nový podpěrný bod
	nové svodiče přepětí NN AlFe
	stávající kabelové vedení NN
	stávající nadzemní vedení NN
	stávající pojistková skříň
	stávající rozpojovací skříň
	stávající podpěrný bod
	demont. konzola/střešník/PB
	demont. nadzemní vedení NN
	nový kabelový žlab
	nová kabelová chránička

Obeznamení a souhlas se stavbou.
Vlastník pozemku parc. č. 367/2 byl obeznamen se stavbou a s její realizací souhlasí.
Pozemky budou upraveny do náležitého stavu a předány zápisem.

Dne: 15.4.2024

Podpis:

Obec Ohrobec
U Rybníků 30
252 45 Ohrobec

Tel.: _____