



## Kupní smlouva

číslo: IE-12-6000918

uzavřená dle § 46, § 133 odst. 3 a § 588 a násl. občanského zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

#### **ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

**IČO:** 24729035, **DIČ:** CZ24729035.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 35-4544580267/0100

zastoupena Tiborem Brezinou, vedoucím oddělení Poskytování sítí VN, NN dle pověření

č. PS/73/0289/2010 ze dne 07.10.2010

(dále jen „Prodávající“)

a

#### **Obec Ohrobec**

se sídlem: V Dolích 5, 252 45 Ohrobec

**IČO:** 00241491 **DIČ:** CZ00241491

zastoupená: PhDr. Pavlem Makovským, MBA

(dále jen „Kupující“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí nezapisovaných do KN - 8 ks podpěrných bodů:

1. 1 dvojitý betonový sloup o délce 9 m s vrcholovým tahem 10 kN, 1 jednoduchý betonový sloup o vrcholovém tahu 10 kN a 5 jednoduchých betonových sloupů o délce 9 m a vrcholovém tahu 3 kN, v obci Ohrobec k.ú. Ohrobec dle přiložené situace, která tvoří nedílnou přílohu smlouvy.

(dále jen „nemovitosti“).

2. Prodávající touto smlouvou prodává a Kupující kupuje nemovitosti specifikované v článku II., odst.1 za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši : 8.700,- Kč slovy: osm tisíc sedm set Kč. Převod stavby dle této smlouvy je ve smyslu ustanovení § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění osvobozen od daně z přidané hodnoty. (Cena za vyhotovení znaleckého posudku činí 1.050,- Kč.

K této ceně bude připočtena DPH podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Převáděná nemovitost byla popsána a oceněna znaleckým posudkem č. 81, znalce Jiřího Drekslera ze dne 20.8.2010.

3. Celkovou cenu: **9.960,-** (slovy devět tisíc devět set šedesát) Kč bez DPH zaplatí Kupující na základě faktury vystavené Prodávajícím se splatností 21 dnů. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Kupující a Prodávající se shodli na tom, že nebude-li celková cena ve sjednaném termínu uhrazena, má Prodávající právo od smlouvy odstoupit jednostranným právním úkonem v písemné formě adresované Kupujícímu. Kupující se pro takový případ zavazuje uhradit prodávajícímu veškeré škody, způsobené mu v příčinné souvislosti s neuhrazením celkové ceny.  
V případě prodlení s úhradou celkové ceny ve sjednaném termínu, zavazuje se Kupující uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý den prodlení.
4. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou dluhy ani věcná břemena. Prodávající dále prohlašuje, že na nemovitostech neváznou žádné faktické či právní vady, které by znemožňovaly, nebo podstatně omezovaly jejich užívání nebo by byly na překážku platnému a účinnému uzavření této smlouvy. (zejména např. že nedošlo k uzavření jakékoliv smlouvy, na základě které by mohlo dojít ke vzniku práv třetích osob k daným nemovitostem a že nebylo zahájeno či nehrozí soudní, rozhodčí či správní řízení; které by bránilo platnému uzavření této smlouvy nebo naplnění jejího účelu, spočívajícím v nerušeném výkonu vlastnického práva Kupujícím).
5. Prodávající seznámil Kupujícího se stavem nemovitostí uvedených v článku II, odst.1 této smlouvy. Kupující potvrzuje, že si tyto nemovitosti prohlédl a že se seznámil s jejich stavem a za tohoto stavu nemovitosti koupí přijímá.
6. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na Kupujícího dnem podpisu této smlouvy. Tímto dnem rovněž dochází k vyjmutí nemovitostí ze zařízení distribuční soustavy včetně všech práv a povinností.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Daň z převodu nemovitostí uhradí podle příslušných právních předpisů Prodávající.
2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetli, že jejímu obsahu rozumějí a jako správnou ji níže prostřednictvím pověřených osob podepisují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtisky.

4. Tuto smlouvu lze měnit, nebo doplňovat, pouze písemně, formou číslovaných dodatků, a jen se souhlasem obou smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Kladně dne 27.9.2011

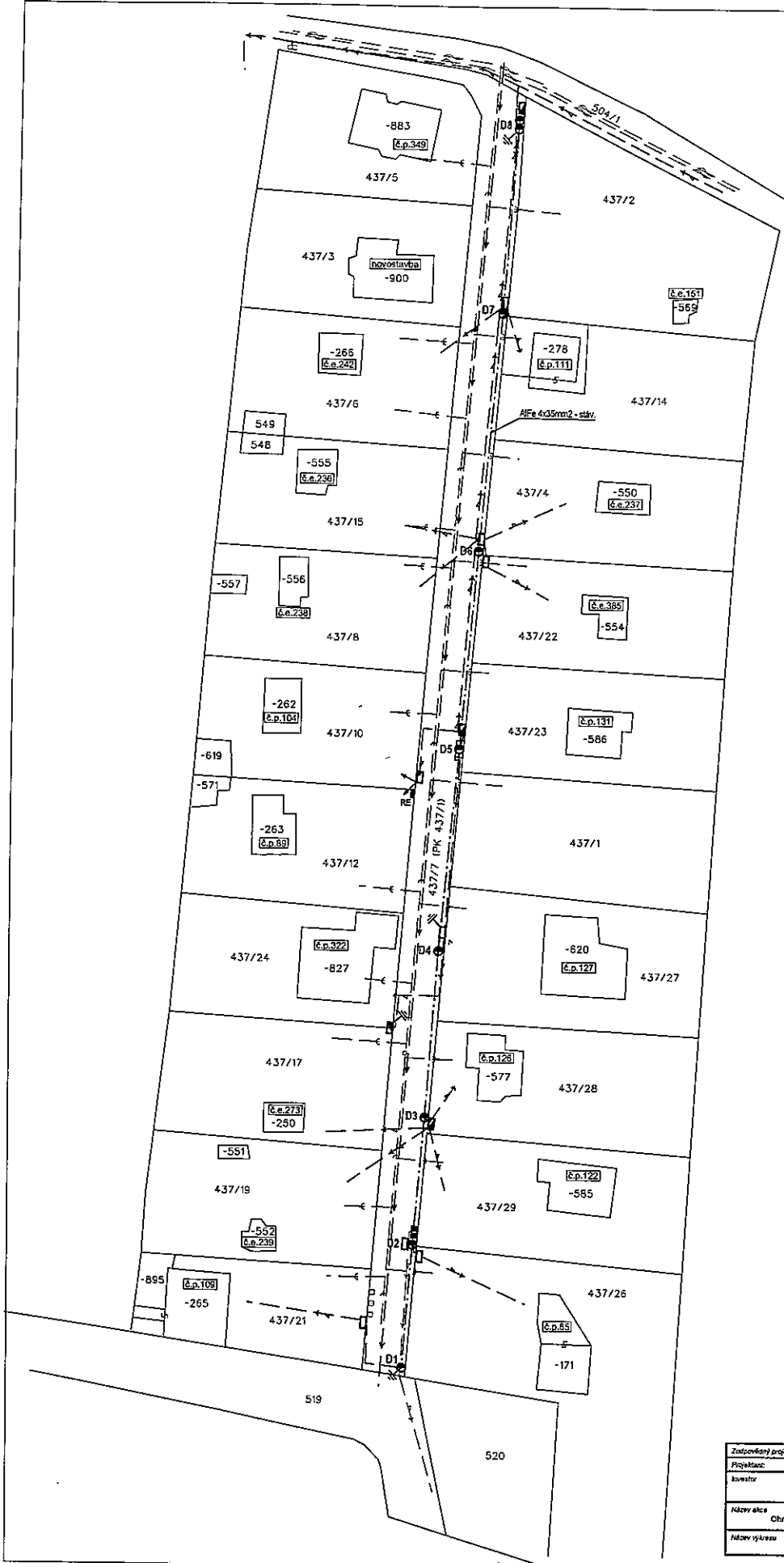


.....  
Prodávající  
Tibor Brezina  
ČEZ Distribuce, a.s.

V Ohrobcí dne 5.10.2011.....



.....  
Kupující  
PhDr. Pavel Makovský, MBA  
Starosta obce Ohrobec



Ohrobec  
k.ú. Ohrobec

**Demontáž NN - SO 83:**  
 AlFe 4x35mm<sup>2</sup> v délce 228 m  
 samostatné délky:  
 AlFe 35 mm<sup>2</sup> = 912 m

**Legenda**

- betonový sloup NN určený k demontáži
- stávající přípojková sítň (příř) NN
- stávající rozpojovací sítň (příř) NN
- stávající přípojková sítň NN k demontáži
- stávající kabelové vedení NN
- venkovní vedení NN určeno k demontáži
- orientační zářez sčítavého vedení
- ořezátní zářez kabelového vedení NN Vodolava
- stávající vodovod
- stávající kanalizace

Zodpovědný projektant	Ing. Janoslav Fejfar	<b>JFT s.r.o.</b> V Ládkách 126 507 81 Lázně Bělohrad IČ: 23279771 DIČ: CZ23279771								
Projektant	Jiří Šnajdr									
Investor	CEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 465 02, Děčín 4	<table border="1"> <tr> <td>Datum</td> <td>03/2019</td> </tr> <tr> <td>Číslo verze</td> <td>12/2009/18 PD</td> </tr> <tr> <td>Číslo změny</td> <td>13/03</td> </tr> <tr> <td>Číslo verze</td> <td>01/2020/8</td> </tr> </table>	Datum	03/2019	Číslo verze	12/2009/18 PD	Číslo změny	13/03	Číslo verze	01/2020/8
Datum	03/2019									
Číslo verze	12/2009/18 PD									
Číslo změny	13/03									
Číslo verze	01/2020/8									
Název akce	Ohrobec - k/NN, demontáž ven. NN ul. Šumavská									
Název výkresu	Demontážní výkres - NN									