

Zápis z jednání zastupitelstva obce Ohrobec dne 12. 8. 2013 **začátek zasedání 20:00 hodin**

Přítomni: PhDr. Pavel Makovský, Ph.D., MBA, Ing. Tomáš Maruniak, Jiří Votánek, Michal Machata, Monika Hrubá,

Omluven: Ing. Jan Klak, Ing. Michaela Zázvorková, Andrea Peroutová, MgA. Lukáš Miffek

Starosta P. Makovský zahájil zasedání v 20:00 hodin. Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a že je z minulého zasedání ověřen zápis, který je zde k nahlédnutí.

Jako zapisovatelku navrhl Hanu Adamkovičovou. Ověřovateli zápisu byli navrženi Monika Hrubá a Jiří Votánek.

Zastupitelé hlasovali o navržené zapisovatelce zasedání Haně Adamkovičové a ověřovatelích zápisu Monice Hrubé a Jiřím Votánkovi takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Program: + doplnění

1. Informace z obce
2. Kupní smlouva ČEZ – p.č. 478/3
3. Smlouva o zřízení věcného břemene – části komunikace
4. Schválení poskytnutí dotace
5. Rozpočtové opatření č. 3/2013
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – p.č. 435/4
7. Report pracovní čety
8. Různé - *OZV č. 4/2013*
 - *Pronájem zděné čekárny*
 - *Granty na rok 2014*
 - *Vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci komunikací*

Starosta navrhuje hlasovat o programu zasedání.

Zastupitelé hlasovali o programu zasedání takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

1. Informace z obce :

- E-aukce – za účelem zlevnění energií pro naše občany proběhla 8.7.2013. Výsledná úspora čítala 23,38 %.
- Obec získala dotace na:
 - a) „Rekonstrukci místních komunikací v obci Ohrobec“ ve výši 2.263.263,88 Kč
 - b) „Novou mateřskou školou v obci Ohrobec“ ve výši 2.902.046,87 Kč

2. Kupní smlouva ČEZ – IE-12-6300084. Obec vyhlásila záměr prodat 4 m² obecního pozemku par.č. 478/3, oddělená stavební plocha č. 1150 na níž je umístěna trafostanice, za požadovanou cenu 2.500,- Kč/m². K záměru se přihlásila spol. ČEZ Distribuce a splnila podmínku požadované ceny.

**Zastupitelé hlasovali o schválení kupní smlouvy se spol. ČEZ distribuce č. IE-12-6300084 takto:
Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0**

3. Smlouva o zřízení věcného břemene – části komunikace U Rybníků I o výměře celkem 56 m², v majetku p. Z. Černého. Obec potřebuje věcné břemeno kvůli plánované rekonstrukci komunikace za prostředky získané z dotace. Obec čeká na geometrický plán. Ve smlouvě bude poté doplněno číslo geometrického plánu a upřesněna par.č. oddělených pozemků, kterých se věcné břemeno týká. Výměry a obsah smlouvy zůstává stejný.

Zastupitelé hlasovali o pověření starosty k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene na část komunikace ul. U Rybníků I takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

4. Schválení poskytnutí dotace - obci byly schváleny ROP Střední Čechy 2 dotace:

a) „Rekonstrukce místních komunikací v obci Ohrobec“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ohrobec v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Čechy o poskytnutí dotace ve výši 2 263 263,88 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 858 479,41 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „**Rekonstrukce místních komunikací v obci Ohrobec**“, reg. č.: **CZ.1.15/1.1.00/68.01605**.

Zastupitelé hlasovali o schválení návrhu usnesení takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

b) „Nová mateřská škola v obci Ohrobec“ – jedná se o již vybudovanou a zprovozněnou školku v naší obci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ohrobec v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 2 902 046,87 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 784 964,79 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „**Nová mateřská škola v obci Ohrobec**“, reg. č.: **CZ.1.15/3.3.00/67.01480**.

Zastupitelé hlasovali o schválení návrhu usnesení takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

5. Rozpočtové opatření č. 3/2013 bylo vyvoláno těchto důvodů:

- a) přijetí dotace na projekt Nová mateřská školka v Ohrobcu od ROP Střední Čechy. Toto rozhodnutí se projevuje v příjmech 2.902.046,87 Kč;
- b) přijetí dotace na projekt Rekonstrukce místních komunikací v obci Ohrobcu od ROP Střední Čechy. Toto rozhodnutí se projevuje v příjmech 2.263.263,88 Kč a ve výdajích 4.007.883,75 Kč;
- c) navýšení § 3412 hřiště - opravy 15 tis. Kč;

- d) navýšení § 3639 komunální služby – provedení odvodnění, které je potřeba provést před pokládkou asfaltu v ulicích U Rybníka I a II 100 tis. Kč;
 - e) financování poníženo o 1.042.427 Kč.
- Celkově: příjmy povýšeny o 5.165.310,75 Kč
výdaje povýšeny o 4.122.883,75 Kč
financování (rezerva) poníženo o 1.042.427,- Kč

**Zastupitelé hlasovali o schválení rozpočtového opatření č. 3/2013 takto:
Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0**

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – IV – 12 – 6011579/1

Jedná se o kabelové vedení k pozemku par.č. 435/3 v ul. K Vranému. Smlouva o smlouvě budoucí na obecní pozemek par.č. 435/4 o výměře 4 m délkových byla odsouhlasena ZO dne 3.5.2011. Smlouva o zřízení VB je ve stejném znění. Finanční náhrada je ve výši 1.000,- Kč.

**Zastupitelé hlasovali o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene IV–12–6011579/1 takto:
Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0**

7. Report pracovní čety

Přehled vybraných prací, které v obci proběhly:

- sekání trávy po obci;
- budování hřiště u MŠ, montáž herních prvků, terénní úpravy;
- úklid skládky v ulici Lísková;
- dodání „kačírku“ na dětská hřiště na Kárově a v Ohrobeci v ulici V Dolích;
- oprava – asfaltování nájezdu z ul. Příčná na ul. Břežanskou, oprava ul. Oblouková;
- sečení cesty na Libeň (navazující na cyklostezku);
- odvětvění cesty na Károv;
- oprava VO Károv;
- odstranění a zásyp schodů ve stráni proti obecnímu úřadu.

V následujícím období se bude mj. provádět:

- příprava na odvodnění obecního statku a části komunikace U Rybníků I;
- kompletace dokumentů k dotaci na MŠ a komunikace.

8. OZV č. 4/2013 o ochraně životního prostředí a udržování čistoty a veřejného pořádku na území obce Ohrobec - vypuštění zákazu používat v neděli sekačky, apod. z vyhlášky obce.

Místostarosta T. Maruniak by navrhol, aby zákaz v neděli platil do cca 16h.

J. Votánek, M. Hrubá souhlasí s původním návrhem.

Zastupitelé se dohodli tento bod odložit.

9. Pronájem zděné čekárny – obec vyhlásila záměr pronajmout zděnou čekárnu. Na tuto výzvu se přihlásili Junáci – svaz skautů a skautek ČR s využití čekárny jako skladovacích prostor, s odhadem rekonstrukce na 20.000,- Kč, s návrhem výše nájmu 625,- Kč/rok. Zastupitelé tento návrh odsouhlasili.

Svaz skautů nyní předložil návrh smlouvy o nájmu prostor, kde požaduje, aby se obec zavázala, náklady na rekonstrukci uhradit.

Zastupitelé konstatovali, že tento návrh zamítají a vyžadují původní dohodu tj. rekonstrukci bude hradit nájemce.

10. Vyhlášení grantů na rok 2014

Starosta navrhuje vyhlášení grantů na rok 2014 za stejných podmínek jak tomu bylo na letošní rok, tj. celkové výše všech poskytnutých grantů je ve výši 60.000,- Kč. Termín odevzdání žádostí do 13.12.2013.

Zastupitelé hlasovali o vyhlášení grantů na rok 2014 takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

11. Vyhlášení výběrového řízení na rekonstrukci komunikací v rámci dotace „Rekonstrukce místních komunikací v obci Ohrobec“

Schvalovaná zadávací dokumentace byla připravena odbornou firmou a v případě schválení na dnešním zastupitelstvu obce, bude předložena ke schválení na ROP SČ a teprve po schválení ROP SČ bude výběrové řízení možno vyhlásit.

Proto starosta navrhuje:

- schválit zadávací dokumentaci,
- hlavní kritérium výběru dodavatele – cena

Zastupitelé hlasovali o vyhlášení tendru za výše uvedených podmínek takto:

Výsledek hlasování: Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Občané:

Paní K.Lapáčková – chtěla by moc obci poděkovat za vybudování nájezdu z ulice Příčná, Lhotecká na Břežanskou.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 16.8.2013

.....
PhDr. Pavel Makovský, Ph.D., MBA
starosta obce

.....
Ing. Tomáš Maruniak
1. místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:
Monika Hrubá

.....
Jiří Votánek

Zapisovatelka:
Hana Adamkovičová