

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec konaného dne 27.3.2019 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni při zahájení: Ing. Janeba Otakar, Škorpa Antonín, Ing. Červenka Miroslav,
Ing. Keřková MPA Monika, Votánek Jiří, Hrabě Roman, Mgr. Brotánková Alena

Řádně omluveni: Ovčáček Jiří, Mgr. Bc. Jeglík Jan,

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba (dále jako předsedající). Přivítal přítomné zastupitele a občany. Dále konstatoval, že schůze je usnášeníschopná, ověřený zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí.

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou.

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu: Roman Hrabě a Miroslav Červenka.

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu a zapisovatelce.

**Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0
Schváleno**

PROGRAM jednání zastupitelstva + doplnění

1. Informace z obce
2. Schválení smlouvy na VŘ – chodník Zvolská
3. Schválení smlouvy o výpůjčce - část pozemku - KÚ Středočeský kraj
4. Dodatek č. 3 – obecní policie - Obec Vestec
5. Rozpočtové opatření č. 2/2019
6. Různé
 - *smlouva o uzavření budoucí smlouvy práva stavby*
 - *revokace bodu č. 3a z usnesení č. 1/2019/Z ze dne 20.2.2019*
 - *zadání projektu na rozšíření hráze*

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své další návrhy na doplnění programu.

Hlasováno o programu jednání

**Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0
Schváleno**

1) Informace z obce:

- pracovní četa: úklid šterku po zimě, výsadba nových stromků v lese. Od příštího týdne oprava ulic.
- 15. – 16.3. byl proveden vývoz velkoobjemového odpadu
- 30.3. bude proveden vývoz nebezpečného odpadu
- 1.4. budou přistaveny do obce kontejnery na BIO (stejná místa jako v loňském roce)
- 2.4. se starosta účastní jednání na MěÚ Černošice, odbor dopravy ve věci - odstranění plné čáry na komunikaci Zvolská a Břežanská
- 11.4. je nahlášena kontrola z MV na samostatnou činnost obce
- 30.4. – 1.5. bude v obci kominík
- je podepsána Kupní smlouva s paní Rychlovskou (ul. V Zahrádkách). Starosta obce navrhuje, aby zastupitel J. Jeglík do konce měsíce května 2019 zajistil podepsání smluv s majiteli nemovitostí V Zahrádkách o poskytnutí příspěvku obci v souvislosti s nákupem pozemků v části komunikace V Zahrádkách.

Návrh usnesení č. 2/1a/2019/Z

Zastupitelstvo bere na vědomí informace z obce

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

Návrh usnesení č. 2/1b/2019/Z:

Zastupitelstvo ukládá Mgr. J. Jeglíkovi, do konce měsíce května 2019, zajistit podepsání smluv s majiteli nemovitostí V Zahrádkách o poskytnutí finančního příspěvku obci, v souvislosti s odkupem pozemku par.č. 268/1 a 268/18 – část komunikace V Zahrádkách.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

2) Schválení smlouvy na VŘ – chodník Zvolská – Smlouva o dílo, která bude součástí vyhlášení výběrového řízení na stavbu chodníku v ul. Zvolská. VŘ bude vyhlášeno zítra tj. 27.3.2019. V předložené smlouvě budou odstraněny nepřesnosti v záhlaví smlouvy a sjednotí se označení dodavatele.

Návrh usnesení č. 2/2/2019/Z

Zastupitelstvo schvaluje znění Smlouvy o dílo, která bude součástí výběrového řízení na stavbu – akci „Chodník v ulici Zvolská“ a bude podepsána s vítěznou firmou výběrového řízení. Návrh Smlouvy o dílo je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

3) Schválení smlouvy o výpůjčce - část pozemku - KÚ Středočeský kraj. Jedná se o část pozemku par.č. 480/4 o výměře cca 600 m², která bude zabrána v souvislosti s realizací akce „Chodník v ulici Zvolská“.

Návrh usnesení č. 2/3/2019/Z:

*Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce se Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na část pozemku p.č. 480/4 o výměře cca 600 m² a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Návrh Smlouvy o výpůjčce je přílohou zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

4) Dodatek č. 3 – obecní policie - Obec Vestec – jedná se o zvýšení částky nákladů o míru inflace a o změně platových poměrů zaměstnanců ve veřejných službách. Celkové navýšení je o 3,5%. Celková částka úhrady za vzniklé náklady tak činí nově 307.871,- Kč za kalendářní rok.

Návrh usnesení č. 2/4/2019/Z:

*Zastupitelstvo **schvaluje** Dodatek č. 3 k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 10.5.2013 s Obcí Vestec o hrazení nákladů v celkové částce 307.871,- Kč za kalendářní rok a pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 3. Návrh Dodatku č. 3 je přílohou zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

5) Rozpočtové opatření č. 2/2019 bylo vyvoláno nutností navýšit výdaje o částku 90.000,- Kč z důvodu výměny kamery proti pekárně a navýšení příspěvku Obci Vestec, dle veřejnoprávní smlouvy. Rezerva – 90.000,-Kč.

Návrh usnesení č. 2/5/2019/Z:

*Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2019: výdaje + 90.000,- Kč; rezerva – 90.000,- Kč.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

6) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy práva stavby – na pozemku par.č. 478/3 o výměře 35 m². Na pozemku bude vystavena komunikace zajišťující obslužnost navazujících stavebních pozemků paní D. Zárubové.

Návrh usnesení č. 2/6/2019/Z

*Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy práva stavby s Dagmar Zárubovou na pozemku par.č. 478/3 o výměře 35m² a pověřuje starostu k podpisu Smlouvy. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy práva stavby je přílohou zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

7) Revokace bodu č. 3a z usnesení č. 1/2019/Z ze dne 20.2.2019 – z důvodu technické chyby – názvu společnosti, která provádí výběrové řízení na stavbu „Chodník v ul. Zvolská“ a změny hodnotících kritérií výběrového řízení.

Návrh usnesení č. 2/7/2019/Z

Zastupitelstvo revokuje bod 3a usnesení č 1/2019/Z ze dne 20.2.2019 a **souhlasí** s vyhlášením výběrového řízení, v souladu s projektovou dokumentací, která byla součástí žádosti o podporu (srpen 2018), na akci „Stavba chodníku v ul. Zvolská“. Výběrové řízení provede společnost **RINOCERONTE s.r.o.**. **Hodnotící kritéria pro uchazeče: 80% nabídková cena, 20% doba realizace stavby ve dnech.**

Složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise: Jiří Ovčáček, Jiří Votánek, Miroslav Červenka

Náhradníci: Jan Jeglík, Petra Pavelková.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

8) Zadání projektu na rozšíření komunikace u dolního rybníku. V roce 2017 byla vypracována studie. KSÚS Středočeského kraje zafinancuje rozšíření komunikace u rybníku, obec zajistí PD a stavební povolení. Odtoková hráz u rybníku je v havarijním stavu.

Návrh usnesení č. 2/8/2019/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** zadání projektu rozšíření komunikace u rybníku, aby bylo možné požádat o stavební povolení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

Po projednání všech bodů v programu nastala diskuze.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončili zasedání zastupitelstva v 20:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 28.3.2019

Přílohy zápisu:

- návrh smlouvy o dílo (chodník v ul. Zvolská)
- návrh smlouvy o výpůjčce se Středočeským krajem
- návrh Dodatku č. 3 s Obcí Vestec
- návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy práva stavby

.....
Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Miroslav Červenka

.....
Roman Hrabě

Zapisovatelka: H. Adamkovičová