

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec
konaného dne 10. 8.. 2020 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni: Ing. Otakar Janeba, Mgr. Alena Brotánková, Jiří Ovčáček, Antonín Škorpa, Jiří Votánek, Mgr. Bc. Jan Jeglík, Ing. Miroslav Červenka

Omluveni: Ing. Monika Keřková,MPA, Vladimír Strouhal,

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že schůze je usnášeníschopná, zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí.

Starosta předal slovo místostarostovi Jiřímu Ovčáčkovi k vedení zasedání (dále jako předsedající).

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou

Hlasováno o zapisovatelce Haně Adamkovičové

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Předsedající navrhnul ověřovatele zápisu: Miroslav Červenka, Antonín Škorpa

Hlasováno o ověřovatelích zápisu:

PRO:7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Program:

- 1) Informace z obce
- 2) Vyhlášení výběrového řízení na Restaurování a obnovu litinového křížku + přijetí dotace z MZe
- 3) Dodatek č. 7 provozovatelské smlouvy se spol. 1. SčV
- 4) Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy – pozemek p.č. 175/2 + pomník
- 5) Smlouva na zhotovení lesního hospodářského plánu
- 6) Vyhlášení výběrového řízení na opravu komunikací
- 7) Poskytnutí příspěvku organizaci ZŠ a MŠ Ohrobec
- 8) Vyhodnocení výběrového řízení na provozovatele obchodu
- 9) Různé – *schválení volebního řádu školské rady*
 - *schválení zřizovací listiny školské rady*

Zastupitelstvo schvaluje program + doplnění zasedání

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

1) Informace z obce – technická četa provádí:

- kácení v lese napadené stromy kůrovcem;
 - drobné opravy v ZŠ a MŠ + malování učeben;
 - pravidelný úklid kolem kontejnerů
 - sekání trávy
- do konce měsíce bude provedena výměna střešních oken v budově ZŠ, posílení internetu v budově ZŠ
 - u kontejnerového stání v ul. Na Širokém III byla osazena kamera. Již 2x bylo zachyceno odkládání jiného odpadu vedle kontejnerů (Viník zaplatil odvoz a likvidaci + pokutu od Obecní policie Vestec)
 - probíhá stavební řízení na stavbu chodníku v ul. U Rybníků II
 - probíhá stavební řízení na přístavbu ZŠ, rekonstrukce hasičárny
 - 11.8. proběhne soud s firmou PP servis Plzeň – začátek stavby obchodu
 - 24.8. začne distribuce Ohrobeckého zpravodaje
 - 25.8. kontrola dotace – oprava komunikací 2017
 - divadelní festival v letošním roce nebude
 - 5.9. představení divad. sboru HROB
 - 17.9. kolaudace - obchodu

Návrh usnesení č. 5/1/2020

Zastupitelstvo bere na vědomí informace z obce.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

2) Vyhlášení výběrového řízení na Restaurování a obnovu litinového křížku + přijetí dotace z MZe – vzhledem k blízkému dokončení stavby obchodu je možné zahájit přesun a restaurování křížku. Rozpočet činí 138.000,- Kč. Obec obdržela od Ministerstva zemědělství dotaci ve výši 76.475,- Kč.

a) Návrh usnesení č. 5/2a/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje vyhlášení výběrového řízení na projekt „Restaurování a obnovu litinového křížku na žulovém podstavci v obci Ohrobec“. Výběrová kritéria: cena 70 %; termín stavby 30 %.

Složení výběrové komise: J. Ovčáček, J. Votánek, A. Škorpa

Náhradník: M. Červenka

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) Návrh usnesení č. 5/2b/2020

Zastupitelstvo obce Ohrobec přijímá dotaci od Ministerstva zemědělství ve výši 76.475,- Kč z programu 12966 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků na projekt s názvem „Restaurování a obnova litinového kříže na žulovém podstavci v obci Ohrobec“.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

3) Dodatek č. 7 provozovatelské smlouvy se spol. 1. SčV – Smlouvy o komplexním provozování infrastrukturního majetku. Předmětem dodatku č. 7 je prodloužení trvání smlouvy do 31.12.2021.

Návrh usnesení č. 5/3/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec souhlasí s Dodatkem č. 7 Smlouvy o komplexním provozování infrastrukturního majetku Obce Ohrobec ze dne 1.1.2004 se společností 1. SčV, a.s. , který se týká prodloužení trvání smlouvy do 31.12.2021 a pověřují starostu k podpisu Dodatku č. 7. Návrh Dodatku č. 7 je přílohou zápisu.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

4) Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy – pozemek p.č. 175/2 + pomník – jedná se o ½ pozemku par.č. 175/2 včetně 3 vysázených líp a 4 pískovcových bloků. Vzhledem k udržitelnosti projektu – poskytnutá dotace v roce 2018, je možné provést jakékoliv změny až v roce 2024. Na minulém zasedání byla schválena tato smlouva bez vyhlášeného záměru. Záměr byl vyvěšen 26.6. – 13.7.2020.

a) Návrh usnesení č. 5/4a/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec revokuje bod 15), usnesení č. 4/2020 z 22.6.2020 – schválení Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy s Obcí Dolní Břežany.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) Návrh usnesení č. 5/4b/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvy na ½ vlastnického podílu par.č. 175/2, včetně vysázených 3 líp a staveb 4 pískovcových bloků, z nichž jeden je pomník ke 100.výročí vzniku Československé republiky s Obcí Dolní Břežany a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh Smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy je přílohou zápisu.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

5) Smlouva na zhotovení lesního hospodářského plánu (LHP) – současný LHP končí 31.12.2021. Cena je 450,- Kč (bez DPH) za 1 ha. Obec má 85 ha pozemků zahrnutých do LHP. Celkem 38.250,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 5/5/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje Smlouvu na zhotovení lesního hospodářského plánu na období od 1.1.2022 do 31.12.2031 se společností Lesoprojekt Stará Boleslav s.r.o. za smluvní cenu 450,- Kč (bez DPH) za 1 ha pozemků zahrnutých do LHP a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh Smlouvy na zhotovení lesního hospodářského plánu je v příloze zápisu.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

6) Vyhlášení výběrového řízení na opravu komunikací - jedná se o část komunikací V Dolích (od ČOV po RD čp. 32), K Vranému (u obchodu), Zvolská (od křižovatky k čp.16). Celkový rozpočet je 1,5 mil. Kč včetně DPH.. Výběrové řízení bude administrovat spol. Witero s.r.o. za cenu 17.000,- Kč bez DPH.

a) Návrh usnesení č. 5/6a/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje vyhlášení výběrového řízení na opravu komunikací. Výběrová kritéria: 70 % cena ; termín stavby 30 %.

Složení výběrové komise: V. Strouhal, A. Škorpa, J. Votánek

Náhradník: J. Ovčáček

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

b) Návrh usnesení č. 5/6b/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění přípravy a průběhu výběrového řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce místních komunikací v obci Ohrobec“ se společností WITERO s.r.o. za celkovou částku 17.000,- Kč bez DPH a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh Příkazní smlouvy je přílohou zápisu.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

7) Poskytnutí zálohy příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ohrobec – vedení příspěvkové organizace připravilo návrh rozpočtu 8 – 12/2020, který bude řádně vyvěšen. Příspěvek od zřizovatele je 102.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 5/7/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec bere na vědomí návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ohrobec, který bude řádně vyvěšen. Dále bere na vědomí poskytnutí příspěvku zřizovatele této organizaci ve výši 102.000,- Kč.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

8) Vyhodnocení výběrového řízení na provozovatele obchodu – k vyhlášenému výběrovému řízení se přihlásili 4 zájemci. Byl vybrán zájemce Nguyen Quy Nghi. Nabízí výši nájemného 6.000,- Kč/ měsíčně, otevírací dobu 7:00 – 21:00 h. včetně víkendů.

Návrh usnesení č. 5/8/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje vítěze výběrového řízení na provozovatele obchodu Smíšeného zboží v obci Ohrobec pana Nguyen Quy Nghi za nájemné 6.000,- Kč/měsíčně, s otevírací dobou 07:00 – 21:00 hodin denně včetně víkendů.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

9) Schválení volebního řádu školské rady – Základní škola a Mateřská škola Ohrobec, příspěvková organizace má povinnost zřídit školskou radu. Volební řád určuje způsob a podmínky při volbě školské rady.

Návrh usnesení č. 5/9/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje volební řád školské rady Základní školy a Mateřské školy Ohrobec, příspěvková organizace a pověřují starostu k jeho podpisu. Návrh volebního řádu školské rady je přílohou zápisu.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

10) Schválení zřizovací listiny školské rady – školská rada bude mít 6 členů: 2 jmenuje zřizovatel, 2 volí zákonní zástupci žáků ze svých řad, 2 volí pedagogičtí pracovníci z řad zaměstnanců školy.

Návrh usnesení č. 5/10/2020

Zastupitelstvo Obce Ohrobec schvaluje Zřizovací listinu školské rady Základní školy a Mateřské školy Ohrobec, příspěvková organizace a pověřují starostu k jejímu podpisu. Návrh Zřizovací listiny školské rady je přílohou zápisu.

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schváleno

Po projednání všech bodů v programu nastala diskuze.

Ing. M. Červenka zastupitel upozornil na problém s odtokem dešťové vody v ul. K Lesíčku, kdy p. Macháček minulý i letošní rok a upozorňoval na problém odvádění dešťové vody od Pizzerie Aristokrat. Opověď obce se mu zdá nedostatečná, situaci neřeší. Dále upozorňuje na nutnost opravit ulici Károvská.

J. Ovčáček místostarosta – odpověděl panu Macháčkovi. Obec provedla již minulý rok místní šetření, kdy bylo zjištěno, že budova Pizzerie odvádí dešťové vody ze střechy budovy do trativodu (štěrku) , nikoliv na asfaltované parkoviště, jak se domnívá pan Macháček. Celá ulice K lesíčku není ve vlastnictví obce. Vzhledem k absenci dešťové kanalizace, ke sklonu vozovky, při velkých deštích voda teče na povrchu celou ulicí.

Starosta a předsedající poděkovali všem přítomným za účast a ukončili zasedání zastupitelstva ve 19:50 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 11.8.2020

Přílohy zápisu:

- Dodatek č. 7
- Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy – Obec Dolní Břežany
- Smlouva na zhotovení lesního hospodářského plánu
- Příkazní smlouva
- Volební řád školské rady ZŠ a MŠ Ohrobec
- Zřizovací listina školské rady ZŠ a MŠ Ohrobec

.....

Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....

Ing. Miroslav Červenka

.....

Antonín Škorpa

Zapisovatelka: H. Adamkovičová