

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

**Zápis**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec**  
**konaného dne 21.10. 2020 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec**

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni:, Jiří Ovčáček, Antonín Škorpa, Mgr. Bc. Jan Jeglík, Vladimír Strouhal, , Jiří Votánek,

Omluveni: Ing. Miroslav Červenka, Ing. Monika Keřková,MPA, Ing. Otakar Janeba, Mgr. Alena Brotánková

**Zahájení**

Jednání zastupitelstva zahájil místostarosta Jiří Ovčáček (dále jako předsedající). Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že schůze je usnášeníschopná.

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou

**Hlasováno o zapisovatelce Haně Adamkovičové**

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu: Vladimír Strouhal, Jiří Votánek

**Hlasováno o ověřovatelích zápisu:**

**PRO:5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

Program:

- 1) Informace z obce
- 2) Schválení podání žádost o dotaci na rozšíření vozovky a stavbu chodníku v části ulice U Rybníku II
- 3) Schválení záměru stavby školy pro II. stupeň ZŠ  
+ schválení zpracování projektu na stavbu II. stupně ZŠ  
+ schválení podání žádosti o dotaci na zpracování projektu stavby II. stupně ZŠ
- 4) Rozpočtové opatření č. 3/2020
- 5) Vyhodnocení výběrového řízení na akci „odbahnění horního rybníku“  
+ schválení Smlouvy o dílo s vítězem VŘ
- 6) Vyhodnocení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce a obnova křížku“  
+ schválení Smlouvy o dílo s vítězem VŘ
- 7) Kupní smlouva o převodu nemovitostí – p.č. 241/13, 241/14 a 241/15
- 8) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace V Zahrádkách a Károvská
- 9) Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace
- 10) Změna územního plánu
- 11) Různé - *Schválení vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele přístavby I. stupně ZŠ.*

Zastupitelstvo schvaluje úpravu programu i s doplněním

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

- 1) Informace z obce** – 14.10. byl otevřen obchod smíšeného zboží v obci
- MŠ byla uzavřena z důvodu zavření jídelny v Dolních Břežanech.
  - v obci je již 23 osob pozitivních nemocí covid-19

Návrh usnesení č. 8/1/2020/Z

*Zastupitelstvo bere na vědomí informace z obce.*

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

**2) Schválení podání žádost o dotaci na rozšíření vozovky a stavbu chodníku v části ulice U Rybníku II**

dotaz D.Vávra – žádá o úpravu projektu stavby chodníku v části u jeho RD čp. 367 zanechat nájezd k domu v celé dosavadní šířce. Od starosty obce má již ústně přislíbeno vyhovět žádosti. Proč chodník nevede po druhé straně ulice a proč je široký 2m?

předsedající – nebude problém se změnou projektu se zanecháním nájezdu v rámci realizace.

Chodník nemůže vést po druhé straně u rybníku z důvodů majetkových - vlastníci rybníku (z nichž jsou někteří nedohledatelní, již zemřelí) a z důvodu vysoké ceny při stavbě opěrné zdi u rybníku.

Šíře chodníku je dána z důvodu bezpečnosti dětí, dle návrhu projektanta.

zastupitel A. Škorpa – vzhledem k vydanému stavebnímu povolení bylo třeba tuto žádost řešit v době řízení o povolení stavby chodníku, nikoliv až nyní. Podle územního plánu obce mají majitelé nemovitostí parkovat své vozy na svých pozemcích.

Návrh usnesení č. 8/2/2020/Z

*Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na rozšíření vozovky a stavbu chodníku v části ulice U Rybníků II z 8. výzvy MAS Dolnobřežansko, programového rámce IROP.*

**PRO: 3**

**PROTI: 1 – V. Strouhal**

**ZDRŽEL SE: 1 – J. Votánek**

**Usnesení nepřijato**

**3) Schválení záměru stavby školy pro II. stupeň ZŠ** – pro stavbu školy pro II. stupeň jsou vytypovaná 3 místa:

- a) u tenisového kurtu
- b) u budovy tělocvičny
- c) stavba nové budovy školy pro I. a II. stupeň místo budovy obecního úřadu v prostoru obecního statku.

Návrh usnesení č. 8/3/2020/Z

Zastupitelstvo **souhlasí** s umístěním stavby školy pro II. stupeň ZŠ na pozemku par.č. 469/5, naproti stávající budově I. stupně ZŠ, vedle budovy tělocvičny a **schvaluje** zpracování projektu na stavbu školy pro II. stupeň ZŠ.

**PRO: 3**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 2 - V. Strouhal, A. Škorpa**

**Usnesení nepřijato**

#### **4) Rozpočtové opatření č. 4/2020**

Příjmy:

- |  |              |
|--|--------------|
| - úprava daňových příjmů pol. 1121       | 260.000,- Kč |
| - záloha dotace volby pol. 4111 UZ 98348 | 31.000,- Kč  |

Výdaje:

- |  |             |
|--|-------------|
| - ZŠ projekt 2. stupeň § 3113          | 50.000,- Kč |
| - krizová opatření § 5213 – dezinfekce | 5.000,- Kč  |
| - volby – kraj § 6115                  | 33.182,- Kč |

Financování:

- |                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| - snížení rezervy pol. 8115 | 202.818,- Kč |
|-----------------------------|--------------|

Celkově: příjmy 291.000,- Kč

výdaje 88.182,- Kč

financování 202.818,- Kč

Návrh usnesení č. 8/4/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2020, kterým jsou celkově:

- příjmy (+ 291.000,- Kč) 23.799.533,10 Kč
- výdaje (+ 88.182,- Kč) 25.311.592,00 Kč
- financování (- 202.818,- Kč) - 1.512.058,90 Kč

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

#### **5) Vyhodnocení výběrového řízení na akci „odbahnění horního rybníku“ + schválení Smlouvy o dílo s vítězem VŘ**

Dne 23.9.2020 proběhlo výběrové řízení, obec obdržela 7 nabídek v termínu + 2 nabídky po uplynutí lhůty. Výběrovou komisí byla zvolena nejvýhodnější nabídka spol. AKORA s.r.o.

Návrh usnesení č. 8/5a/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** vítěze výběrového řízení na akci „odbahnění horního rybníku, společnost AKORA s.r.o., IČO: 25174495, která provede práce za celkovou částku 1.176.000,- Kč bez DPH.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

Návrh usnesení č. 8/5b/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o dílo na „Odbahnění horního rybníku“ se společností AKORA s.r.o., IČO: 25174495 za celkovou částku 1.176.000,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostu k jejímu podpisu. Návrh Smlouvy o dílo je přílohou tištěného zápisu.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

## **6) Vyhodnocení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce a obnova křížku“ + schválení Smlouvy o dílo s vítězem VŘ**

Dne 12.10.2020 proběhlo výběrové řízení, obec obdržela 3 nabídky. Výběrovou komisí byla zvolena nejvýhodnější nabídka akademického sochaře a restaurátora Jana Vícha.

Návrh usnesení č. 8/6a/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** vítěze výběrového řízení na akci „Rekonstrukce a obnova křížku“, akademického sochaře a restaurátora Jana Vícha, IČO: 48090395, který provede práce za celkovou částku 107.000,- Kč bez DPH.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

Návrh usnesení č. 8/6b/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Smlouvu o dílo na „Rekonstrukci a obnovu křížku“ s akademickým sochařem a restaurátorem Janem Víchem, IČO: 48090395 za celkovou částku 107.000,- Kč bez DPH a **pověřuje** starostu k jejímu podpisu. Návrh Smlouvy o dílo je přílohou tištěného zápisu.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

**7) Kupní smlouva o převodu nemovitostí – p.č. 241/13, 241/14 a 241/15** - vzhledem k probíhajícímu soudnímu řízení mezi Obcí Ohrobec a paní K. Lapáčkovou o přístupu na pozemky paní Lapáčkové přes zmiňované pozemky, obec navrhuje revokovat usnesení o prodeji daných pozemků z roku 2017.

Návrh usnesení č. 8/7a/2020/Z

Zastupitelstvo **revokuje** usnesení č. 11/2017 ze dne 7.6.2017.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

Návrh usnesení č. 8/7b/2020/Z

Zastupitelstvo **souhlasí s vyhlášením záměru prodat pozemky par.č. 241/13, 241/14 a 241/15 až po pravomocném rozhodnutí soudu ve věci zřízení věcného břemeno.**

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

## **8) Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace V Zahrádkách a Károvská**

Návrh usnesení č. 8/8/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** podání žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikací V Zahrádkách a Károvská do programu MMR dotační titul 117d8210A Podpora obnovy místních komunikací.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

## **9) Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace**

Návrh usnesení č. 8/9/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro vlastníka Obec Ohrobec na období 2020 – 2029 a pověřuje starostu k podpisu plánu.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

10) *Předsedající: vzhledem k neschválení bodu 3 o umístění stavby budovy školy pro II. stupeň ZŠ se vynechává bod 10) , kde je přímá souvislost.*

## **11) Schválení vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele přístavby I. stupně ZŠ – přístavba se týká 2 místností k zadní části stávající budovy školy.**

Návrh usnesení č. 8/11a/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele přístavby I. stupně ZŠ.

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

Návrh usnesení č. 8/11b/2020/Z

Zastupitelstvo **schvaluje** výběrovou komisi pro zhotovitele přístavby budovy I. stupně ZŠ v tomto složení: A. Škorpa, J. Ovčáček, V. Strouhal

Náhradník: J. Votánek

**PRO: 5**

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**Schváleno**

***Různé:***

zastupitel V. Strouhal: nelíbí se mu neschopnost pana místostarosty, rozhodnout v nepřítomnosti starosty ve volbě zřizovatele za členy školské rady.

místostarosta J. Ovčáček: starosta má vytipované členy ze zastupitelstva do školské rady a protože s nimi nehovořil z důvodu nemoci, tak nemůže v jeho zastoupení tyto 2 členy jmenovat.

Starosta a předsedající poděkovali všem přítomným za účast a ukončili zasedání zastupitelstva ve 20:28 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 22.10.2020

Přílohy zápisu:

- Smlouva o dílo – AKORA s.r.o.
- Smlouva o dílo – J. Vích
- Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

.....

Jiří Ovčáček  
místostarosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vladimír Strouhal

.....

Jiří Votánek

Zapisovatelka: H. Adamkovičová .....