

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec
konaného dne 10. 7. 2024 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni: Mgr. Alena Brotánková, Emil Urban, Martin Jech, Mgr. Bc. Jan Jeglík, Vladimír Strouhal, Libor Palas, Ing. Otakar Janeba, Ing. Monika Keřková MPA

Omluven: Petr Hlaveš MBA,

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba v 19:00 hodin. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné, zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí. Předal slovo místostarostovi Janu Jeglíkovi (dále předsedající).

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou.

Hlasováno o návrhu na zapisovatelku zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Moniku Keřkovou a Alenu Brotánkovou.

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

PROGRAM jednání zastupitelstva:

- 1) Informace z obce
- 2) Schválení Dodatku č. 1 se Smlouvě o dílo – ZRUP Příbram
- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2024
- 4) Různé

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 1) **Informace z obce** – *starosta* – připravuje se nový ohrobecký zpravodaj
 - pracovní četa – sekání zeleně, úklid po velkoobjemovém odpadu, kolem kontejnerů

Návrh usnesení č. 5/1/2024

Zastupitelstvo obce Ohrobec bere na vědomí informace z obce.

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

2) **Schválení Dodatku č. 1 se Smlouvě o dílo – ZRUP Příbram – starosta – zastupitelstvo** v minulém roce schválilo stavbu multifunkčního (spolkového) domu na pozemku par.č. 352/4, v ulici K Lesíčku. Chata, která zde stála a byla ve špatném stavu je nyní odstraněna. Na rok by se multifunkční dům využil pro základní školu 1 třídu. Výběrové řízení, bylo vyhlášeno v listopadu 2023. Přílohou výběrového řízení byl půdorys o jedné místnosti, toalety, zázemí (šatna). Nebyl zpracován projekt. Kritériem byla nejnižší cena. Přihlásili se 3 uchazeči:

- WAREX s.r.o. 1.570.536,- Kč
- ZK PLUS s.r.o. 1.844.157,- Kč
- ZRUP Příbram a.s. 1.308.500,- Kč

Byla vybrána firma ZRUP Příbram a.s.. Firma stavěla tyto typy kontejnerů v Dolních Břežanech, Jílovém u Prahy.

Vzhledem k tomu, že se jedná o trvalou stavbu, bylo třeba požádat o stavební povolení. Projektovou dokumentaci zhotovila společnost Ateliér SUKDOLÁK s.r.o.za 140.000,-Kč. Projekt obsahoval tepelné čerpadlo, fotovoltaickou elektrárnu, zdvojnásobily se izolace a další. Podle projektu by stavba stála 3.355.286,- Kč. Což bylo navýšení o 155 % oproti původní ceně. Obec rozporovala projekt, ten byl upraven na konečnou částku 1.652.800,- Kč (navýšení 26 %). Vzhledem k tomu, že je třeba mít spolkový dům od 1. září k dispozici pro základní školu, je zde předložen Dodatek č. 1, který obsahuje navýšení ceny na 1.652.800,- Kč. Změna obsahuje: zesílení izolací na střeše i obvodových zdí, změna obkladového materiálu, jiné typy dveří, únikové světlo + další drobné změny.

Nastala diskuze k tomuto bodu mezi zastupiteli i přítomnými občany.

Vyžádáno do zápisu: starosta ústně uvedl, že stavební povolení je v jednání a se společností ZRUP Příbram je domluveno, že stavbu budou realizovat poslední týden v srpnu.

Návrh usnesení č. 5/2/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** Dodatek č. 1/2024 ke Smlouvě o dílo č. 23_273 se společností ZRUP Příbram a.s., IČ: 45147761, kterým se mění cena za dílo „kontejnery pro multifunkční využití“ na částku 1.625.800,- Kč bez DPH. Pověřují starostu k podpisu dodatku č. 1. Dodatek č. 1 je přílohou tištěného zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 5; Proti: 3 – V.Strouhal, M.Keřková, J.Palás; Zdrželi se: 0
Schváleno

3) **Rozpočtové opatření č. 2 – starosta – nutnost provedení rozpočtového opatření č. 2 v měsíci června**, bylo vyvoláno z důvodu objektivně působících skutečností:

- Příjmy dotace volby EU 31.538,- Kč
- Výdaje volby EU § 6117 31.538,- Kč
- Financování 0,- Kč.

Návrh usnesení č. 5/3/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2024, kterými jsou celkově:*

- *Příjmy 31.538,- Kč*
- *Výdaje 31.538,- Kč*
- *Financování 0,- Kč*

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0
Schváleno

8) Různé:

Dále nastala diskuze.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast, a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:40 hodin.

Přílohy zápisu:

- *Dodatek č. 1 – ZRUP Příbram a.s.*

Zápis byl vyhotoven dne: 12.7.2024

.....
Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Monika Keřková MPA

.....
Mgr. Alena Brotánková

Zapisovatelka: H. Adamkovičová