

Tento zápis ze zasedání zastupitelstva byl upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Ohrobec
konaného dne 20.11. 2024 v zasedací místnosti OÚ Ohrobec

Zahájení zasedání: 19:00 hodin

Přítomni: Emil Urban, Martin Jech, Vladimír Strouhal, Ing. Otakar Janeba, Ing. Monika Keřková MPA, Petr Hlaveš MBA, Mgr. Bc. Jan Jeglík

Omluven: Mgr. Alena Brotánková

Pozdější příchod: Libor Palas,

Zahájení

Jednání zastupitelstva zahájil starosta Ing. Otakar Janeba v 19:00 hodin. Přivítal přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné, zápis z minulého zasedání je zde k nahlédnutí. Předal slovo místostarostovi Janu Jeglíkovi (dále předsedající).

Předsedající navrhl zapisovatelku Hanu Adamkovičovou.

Hlasováno o návrhu na zapisovatelku zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Petra Hlaveše a Emila Urbana.

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

PROGRAM s úpravou:

- 1) Informace z obce
- 2) Vodovodní přivaděč – financování
- 3) Smlouva o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací – UVT Internet s.r.o.
- 4) Smlouva na provozování infrastrukturního majetku TSDB
- 5) Vyúčtování dotací na rok 2024
- 6) Vyhlášení dotací na rok 2025
- 7) Kupní smlouva – prodej části pozemku p.č. 8/3
- 8) Schválení energetické koncepce
- 9) Rozpočtové opatření č. 4/2024
- 10) Zajištění výuky na školní rok 2025/26
- 11) Různé

Výsledek hlasování: Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 1) **Informace z obce – starosta** – obce Dolnobřežanska nesouhlasí s úpravou jízdních řádů autobusů tak, aby linka 333 zajížděla na Károv, starosta zaslal dopis s žádostí o tuto úpravu a stížnost na nenavazující autobusové linky přímo na IDSK;
- kontejnery BIO – tento víkend budou naposledy vysypány a od 25.11. bude kontejner na BIO v obecním statku;
 - v blízkém zimním období obec žádá, aby lidé neparkovali na ulicích;
 - 5. a 6.12. budou opraveny větší výmoly na komunikaci Károvská, Na Širokém I, Lhotecká a Příčná;
 - připravuje se vydání Ohrobeckého zpravodaje;
 - po ukončení úklidu listí v obci se pracovní četa přesune do lesa na těžbu palivového dřeva;

Návrh usnesení č. 7/1/2024

Zastupitelstvo obce Ohrobec bere na vědomí informace z obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 2) **Vodovodní přívaděč – starosta** – na posledním zasedání (7.9.) zastupitelstvo odhlasovalo spolufinancování stavby vodovodního přívaděče v rámci obcí Ohrobec, Zvole, Březová.- Oleško, Vrané nad Vltavou a Okrouhlo formou úvěru. Dokončení by mělo být v roce 2026. Ohrobec se týká částka 5.424.616,- Kč. Starosta navrhuje revokaci tohoto usnesení, protože je obec Ohrobec schopna finanční příspěvek financovat z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení č. 7/2a/2024

Zastupitelstvo obce Ohrobec ruší usnesení č. 6/8/2024 ze dne 17.9.2024.

Výsledek hlasování: Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 1 – V. Strouhal

Schváleno

Návrh usnesení č. 7/2b/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** zpracovat do rozpočtu na rok 2025 financování spoluúčasti vodovodního přívaděče z vlastních prostředků.*

Výsledek hlasování: Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 1 – V. Strouhal

Schváleno

- 3) **Smlouva o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací – UVT Internet s.r.o. – P. Hlaveš** – na minulém zasedání schválilo zastupitelstvo spolupráci se spol. UVT Internet s.r.o. Nyní je předložena smlouva o spolupráci při výstavbě optické sítě. Smlouva bude doplněna v příloze č. 1 o seznam budov v majetku obce.

Návrh usnesení č. 7/3/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** Smlouvu o spolupráci při výstavbě sítě elektronických komunikací a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě se společností ÚVT Internet s.r.o., IČ: 24288705. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva je přílohou tištěného zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 7; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 4) **Smlouva na provozování infrastrukturního majetku Technické služby Dolnobřežansko (TSDB) – starosta** – obec od 1.1.2025 přechází na nového provozovatele vodovodní a kanalizační sítě společnost Technické služby Dolnobřežansko s.r.o.. Ostatní obce v rámci Dolnobřežanska jsou již pod tímto provozovatelem. Kalkulace výše vodného a stočného na rok 2025 zatím není předložena, ale neměla by být vyšší, než je v letošním roce. Nové smlouvy jednotlivých odběratelů bude možné podepsat zde na obci 16. a 18. prosince zde na obci, kdy zde bude zástupce firmy TSDB. V lednu budou vyhlášeny další termíny.

Na zasedání se dostavil zastupitel Libor Palas

Návrh usnesení č. 7/4/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací se společností Technické služby Dolnobřežansko, s.r.o., IČ: 03711617. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva je přílohou tištěného zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 5) **Vyúčtování dotací na rok 2024 – M. Jech** – obec obdržela vyúčtování všech poskytnutých dotací na rok 2024. Veškerá vyúčtování jsou v pořádku.

Návrh usnesení č. 7/5/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** vyúčtování poskytnutých dotací na rok 2024.*

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 6) **Vyhlášení dotací na rok 2025 - M. Jech** – pro rok 2025 je připraveno vyhlášení dotací za stejných podmínek, jak tomu bylo pro letošní rok s navýšením celkové výše na 100.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 7/6/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** vyhlášení dotací na rok 2025 za stejných podmínek jako v letošním roce: celková výše 100.000,- Kč. minimální částka: 2.000,-, maximální částka 25.000,- Kč.*

Výsledek hlasování: Pro: 6; Proti: 0; Zdrželi se: 2 – M.Keřková, V.Strouhal

Schváleno

V.Strouhal požaduje uvést do zápisu, že mu vyhlášení dotací nepřijde dostatečně transparentní.

- 7) **Kupní smlouva – prodej části pozemku p.č. 8/3** – starosta – v ulici Libeňská požádali majitele nemovitosti čp. 162 o prodej části pozemku p.č. 8/3 o celkové výměře 4 m². Jedná se o část pozemku, kde je postavena garáž předchozím majitelem. Záměr byl řádně vyvěšen.

Návrh usnesení č. 7/7/2024

*Zastupitelstvo obce Ohrobec **schvaluje** kupní smlouvu mezi obcí Ohrobec a Bc. Jolanou Jozovou a Martinem Jozou na část pozemku par.č. 8/3 o výměře 4 m², oddělenou geometrickým plánem Ing. J. Bendíka č. 1736-102/2024, za celkovou částku 14.000,- Kč. Pověřují starostu k jejímu podpisu. Smlouva je přílohou tištěného zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti:0; Zdrželi se: 0

Schváleno

- 8) **Schválení energetické koncepce** – *starosta* – obec Ohrobec na jaře schválila zadání zpracování energetické koncepce. Tu zpracovala spol. Moore Advisory CZ s.r.o. za 149.000,-Kč. Obec požádala o dotaci ve výši 95 %. Koncepce navrhuje možnou soběstačnost obce vybudováním několika fotovoltaických elektráren. Sdružení obcí Dolnobřežansko má zájem o zpracování energetické koncepce v rámci celého DSO. Ohrobec a Vrané nad Vltavou mají již koncepci zpracovanou. Návrh je založit společnost ENERCOM, která se bude soběstačností energií v rámci obcí Dolnobřežanska zabývat. Otázkou zůstává, zda se vyplatí přenos energií mezi obcemi v rámci distribuce, které se musí hradit. Obec Ohrobec se bude snažit doporučení zpracované koncepce pro naši obec využívat např. při nových stavbách (např. škola, hasičská zbrojnice..).

Dotaz L. Haich – bylo by vhodné představit zpracovanou energetickou koncepci pro obec podrobněji občanům obce.

Tento bod se stahuje z jednání.

- 9) **Rozpočtové opatření č. 4** – *P. Pavelková* – bylo provedeno v říjnu, schválil ho starosta. Jednalo se o dotaci na volby do krajského zastupitelstva.

Celkově: příjmy	31 490,57 Kč
výdaje	31 490,57 Kč
financování	0,- Kč

Návrh usnesení č. 7/9/2024

Zastupitelstvo obce Ohrobec bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2024, kterými jsou celkově:

- *Příjmy* 31.490,57,- Kč
- *Výdaje* 31.490,57,- Kč
- *Financování* 0,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 8; Proti: 0; Zdrželi se: 0
Schváleno

- 10) **Zajištění výuky na školní rok 2025/26** – *starosta* – jsou 3 způsoby řešení:

- 1) s návrhem přišel pan Strouhal. Jedná se o návrh, který se nedá uskutečnit do příštího roku.
- 2) Pronájem budovy spol. Aristokrat Catering (K lesíčku 129) – nájem 100.000,-Kč/měsíčně
- 3) Upravit zasedací místnost obecního úřadu – zvednout střechu, přidat okna

V pátek přijedou z Krajské hygieny a posoudí možnosti.

Dále nastala diskuze.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast, a ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- *Smlouva o zřízení služebnosti – UVT Internet s.r.o.*
- *Smlouva na provozování infrastrukturního majetku Technické služby Dolnobřežanska*
- *Kupní smlouva – manželé Jozovi*

Zápis byl vyhotoven dne: 22.11.2024

.....
Ing. Otakar Janeba
starosta obce Ohrobec

Ověřovatelé zápisu:

.....
Petr Hlaveš MBA

.....
Emil Urban

Zapisovatelka: H. Adamkovičová